BURMISTRZ MASZEWA
Plac Wolności 2
72-130 MASZEWO
woj. zachodniopomorskie
tel. 091 418 75 67, 091 418 78 43
fax 091 418 75 06

Zarządzenie Nr 297/2026
Burmistrza Maszewa
z dnia 2 listopada 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Maszewo w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchylenia uchwały (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 16 maja 2008 r. Nr 49 poz. 1084) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, tj. działki nr 946 obr. Maszewo-3, gm. Maszewo, stanowiącej własność Gminy Maszewo.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Paweł Piesio

BURMISTRZ MASZEWA
Plac Wolności 3
72-130 MASZEWO
woj. zachodniopomorskie
tel. 091 418 75 67, 091 418 78 43
fax 091 418 75 06

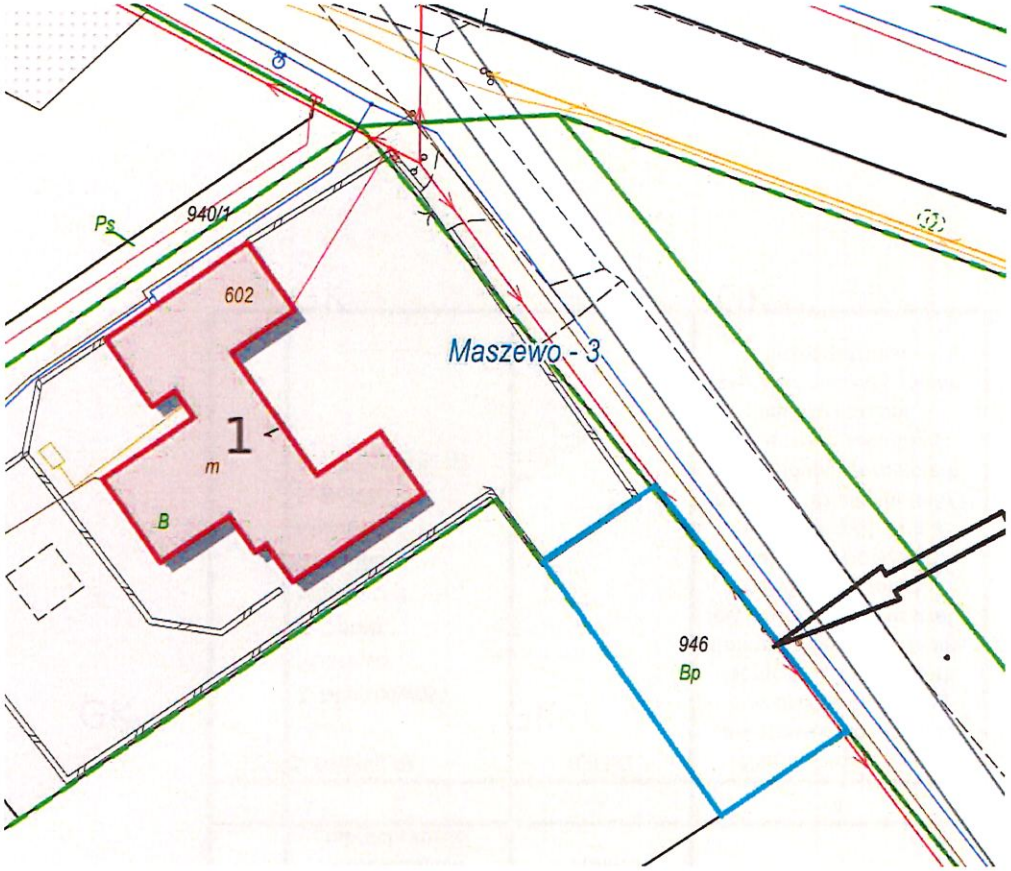
Załącznik do zarządzenia Nr 297/2026
Burmistrza Maszewa z dnia 2 listopada 2026 r.

INFORMACJA

BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchylenia uchwały (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 16 maja 2008 r. Nr 49 poz. 1084), Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość łączna nieruchomości (zw. podatek Vat)	Uwagi – informacje dodatkowe
1	2	3	4	5	6	7
1.	**1. Działka Nr** - 946 **2. Miejscowość** Maszewo **3. Obręb** Maszewo-3 **4. Gmina** Maszewo **5. Nr KW** SZ1O/00002817/3	0,0332	Nieruchomość rolna gruntowa położona jest przy drodze gruntowej łączącej się z ulicą Marii Konopnickiej w Maszewie. Jest ona położona w strefie peryferyjnej miasta Maszewo. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową (działka nr 845/1) z niepełnym uzbrojeniem. Sąsiedztwo zabudowy: nieużytki zielone i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Oznaczona jest symbolem 23SO – strefa otwarta o profilu podstawowym: teren zielenii naturalnej, teren lasu, teren wód, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej, teren ogrodów działkowych.	30 000,00 zł	



Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 2 listopada 2026 r. do 23 listopada 2026 r.

Stosownie do zapisów art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości jest złożenie przez ww. osoby wniosku o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu , tj. do dnia 14 grudnia 2026 r.

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio

Maszewo, 2 listopada 2026 r.