

Zarządzenie Nr 287/2026
Burmistrza Maszewa
z dnia 29 września 2026 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej
stanowiącej własność Gminy Maszewo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 1, 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchylenia uchwały (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 16 maja 2008 r. Nr 49 poz. 1084) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, działki nr 264/1 obr. Przemocze przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, tj. działki nr 262/13 obr. Przemocze, gm. Maszewo, stanowiącej własność Gminy Maszewo.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio

INFORMACJA

BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1, 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchwały (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 16 maja 2008 r. Nr 49 poz. 1084), Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość łączna nieruchomości (zw. podatek Vat)	Uwagi – informacje dodatkowe
1	2	3	4	5	6	7
1.	1. Działka Nr - 264/1 2. Miejscowość Przemocze 3. Obręb Mokre 4. Gmina Maszewo 5. Nr KW Brak	0,0336	Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w pośredniej części miejscowości Przemocze. Działka posiada dostęp do drogi wojewódzkiej nr 141, dz. nr 519/6 obr. Przemocze. Kształt działki nieregularny, wieloboczny, wydłużony. Teren działki niezagospodarowany.	W planie ogólnym Gminy Maszewo działka oznaczona jest jako strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową, teren zabudowy zagrodowej, teren zieleni urządzonej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługa rybactwa, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren usług.	15 500,00 zł	Zbycie na rzecz właścicieli działki nr 262/13 obr. Przemocze w formie bezprzetargowej

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 29 września 2026 r. do 27 października 2026 r.

Stosownie do zapisów art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawiadamia się o przystępującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przystępuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości jest złożenie przez ww. osoby wniosku o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 10 listopada 2026 r.

BURMISTRZ
damś
mgr Paweł Piesio

