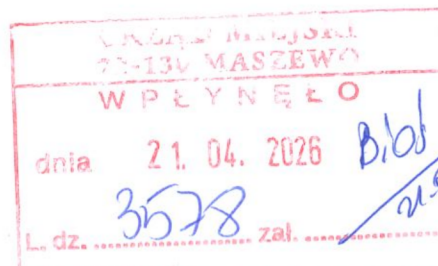


Data wysłania : 20.04.2026

Data otrzymania : 20.04.2026



Od: TAURON ZIELONA ENERGIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
<AE:PL-37096-65747-AURED-18>

Do:
URZĄD MIEJSKI W MASZEWIE
<AE:PL-17963-90958-CBCGJ-27>

Dotyczy: konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego gminy Maszewo

Dzień dobry,

Przesyłam pismo wraz z załącznikami Dot.: konsultacji społecznych projektu Planu
Ogólnego gminy Maszewo.

TAURON Zielona Energia

Załączniki:

Twoje skrzynki

Strona główna

Twoje skrzynki

Twoje sprawy

Twoje dane

Kierowca i pojazdy

ePłatności

Załatw sprawę online

Centrum pomocy

Aplikacja mobilna

⋮ Usługi
dodatkowe 

 Uprawnienia

 Ustawienia
skrzynki

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Burmistrz Miasta i Gminy Maszewo, Pl. Wolności 2 ; 72-130 Maszewo**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **TAURON ZIELONA ENERGIA SP. Z O.O.**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **ŚLĄSKIE**

Powiat: **KATOWICE** Gmina: **KATOWICE**

Ulica: **AL. W. ROŻDZIŃSKIEGO** Nr domu: **1B** Nr lokalu: **Budynek KWT II**

Miejscowość: **KATOWICE** Kod pocztowy: **40-202**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Zwracam się z prośbą o ustalenie w Planie Ogólnym przeznaczenia pod tereny elektrowni wiatrowej oraz tereny infrastruktury technicznej.

Elektrownia wiatrowa:

- moc – do 10 MW na jedną turbinę stanowiącą elektrownię wiatrową;
- wysokość pojedynczego wiatraka (turbiny) stanowiącego elektrownię wiatrową, tj. maszt wraz ze śmigłami – do 300 metrów – licząc od poziomu terenu do końcówki łopaty śmigła;
- kontenerowe stacje transformatorowe, magazyny energii, o maksymalnej powierzchni zabudowy do 100 m² i maksymalnej wysokości do 5 m dla każdego obiektu budowlanego;
- elektroenergetyczne stacje GPO (Główny Punkt Odbioru) wraz z budynkami rozdzielni, służące do wyprowadzenia energii elektrycznej wyprodukowanej przez elektrownie do sieci dystrybucyjnej/instalacji odbiorczej;
- utwardzone place manewrowe;
- linie kablowe energetyczne SN/WN, światłowodowe, przyłącza elektroenergetyczne, drogi wewnętrzne utwardzone, tymczasowe drogi wewnętrzne, ogrodzenia stacji GPO oraz wykonania niezbędnego Systemu Ochrony Technicznej.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan Ogólny Gminy	zgodnie z załącznikiem nr 1	☒ tak ☐ nie	Teren elektrowni wiatrowej Teren infrastruktury technicznej	70%	300 m	30%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada

2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników,⁹⁾ załącznik nr 1 – lista działek, załącznik nr 2 – załącznik graficzny z lokalizacją turbin.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Katowice, dn. 20.04.2026 r.

Nasz znak: TZE-PW-2025-0083



Burmistrz Miasta i Gminy Paweł Piesio

Urząd Miejski

Pl. Wolności 2 ; 72-130 Maszewo

Dotyczy: konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego gminy Maszewo

TAURON Zielona Energia sp. z o. o. odpowiedzialna w Grupie TAURON za realizację projektów z zakresu rozwoju odnawialnych źródeł energii, składa uwagi do projektu planu ogólnego zgodnie z „formularzem pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego”, określonego w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz.U. z 2023 r. poz. 2509). Wnioskujemy o uwzględnienie w planowanych opracowaniach planistycznych (Plan Ogólny) objęcie obszarów geodezyjnych w obrębie terytorialnym Gminy, jako obszarów potencjalnie przeznaczonych pod inwestycje w odnawialne źródła energii – elektrownie wiatrowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wskazane we wniosku tereny posiadają potencjał inwestycyjny dla rozwoju energetyki wiatrowej, która odgrywa znaczącą rolę w transformacji energetycznej kraju. Mając na uwadze powyższe, uprzejmie wnioskujemy o:

- objęcie wskazanego terenu planem zagospodarowania (Planem Ogólnym) umożliwiającym budowę turbin wiatrowych;
- wskazanie ewentualnych możliwości dalszej współpracy lub procedur, jakie należałoby podjąć w celu uwzględnienia w Planach Ogólnych przeznaczenia pod budowę turbin wiatrowych.

Do niniejszego pisma załączamy wniosek o ustalenie w Planie Ogólnym przeznaczenia pod tereny dla elektrowni wiatrowej wraz ze spisem działek ewidencyjnych oraz mapę z oznaczeniem wskazanego terenu. Równocześnie prosimy o zorganizowanie spotkania z przedstawicielami Gminy, w celu omówienia naszego wniosku.

Grupa TAURON posiada w swoim portfolio łącznie blisko 650 MW działających instalacji OZE, z czego blisko 540 MW to łączna liczba naszych działających farm wiatrowych na terenie całego kraju, jesteśmy zainteresowani dalszym rozwojem projektów wiatrowych na wskazanych terenach.



Katowice, dn. 17.02.2025 r.

PEŁNOMOCNICTWO NR 7/2025

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WNIOSKU DO PLANU OGÓLNEGO

POWIAT	GMINA	OBRĘB	TERYT	NR_DZIAŁKI
goleniowski	Maszewo	Tarnowo	320403_5.0016.7/6	7/6
goleniowski	Maszewo	Tarnowo	320403_5.0016.4/19	4/19
goleniowski	Maszewo	Tarnowo	320403_5.0016.3/23	3/23
goleniowski	Maszewo	Tarnowo	320403_5.0016.1/68	1/68
goleniowski	Maszewo	Stodólska	320403_5.0004.49/5	49/5
goleniowski	Maszewo	Stodólska	320403_5.0004.49/4	49/4
goleniowski	Maszewo	Sokolniki	320403_5.0025.270/9	270/9
goleniowski	Maszewo	Sokolniki	320403_5.0025.268/9	268/9
goleniowski	Maszewo	Rożnowo Nowogardzkie	320403_5.0018.457/12	457/12
goleniowski	Maszewo	Radzanek	320403_5.0015.221	221
goleniowski	Maszewo	Radzanek	320403_5.0015.215/9	215/9
goleniowski	Maszewo	Przemocze	320403_5.0019.150/11	150/11
goleniowski	Maszewo	Nastazin	320403_5.0024.256/2	256/2
goleniowski	Maszewo	Nastazin	320403_5.0024.254/3	254/3
goleniowski	Maszewo	Nastazin	320403_5.0024.253/2	253/2
goleniowski	Maszewo	Nastazin	320403_5.0024.2/4	2/4
goleniowski	Maszewo	Nastazin	320403_5.0024.103/1	103/1
goleniowski	Maszewo	Mokre	320403_5.0006.352/1	352/1
goleniowski	Maszewo	Mokre	320403_5.0006.249	249
goleniowski	Maszewo	Mokre	320403_5.0006.114/4	114/4
goleniowski	Maszewo	Maszewko II	320403_5.0222.119	119
goleniowski	Maszewo	Maszewko I	320403_5.0221.163	163
goleniowski	Maszewo	Maciejewo	320403_5.0007.7	7
goleniowski	Maszewo	Maciejewo	320403_5.0007.5/30	5/30
goleniowski	Maszewo	Maciejewo	320403_5.0007.10/35	10/35
goleniowski	Maszewo	Korytowo	320403_5.0001.543	543
goleniowski	Maszewo	Korytowo	320403_5.0001.388/1	388/1
goleniowski	Maszewo	Korytowo	320403_5.0001.219/5	219/5
goleniowski	Maszewo	Jenikowo	320403_5.0002.287	287
goleniowski	Maszewo	Jenikowo	320403_5.0002.276/11	276/11
goleniowski	Maszewo	Jenikowo	320403_5.0002.274/15	274/15
goleniowski	Maszewo	Jenikowo	320403_5.0002.243/9	243/9
goleniowski	Maszewo	Dębice	320403_5.0003.365	365
goleniowski	Maszewo	Dębice	320403_5.0003.350/4	350/4
goleniowski	Maszewo	Dębice	320403_5.0003.348/6	348/6
goleniowski	Maszewo	Dębice	320403_5.0003.347/6	347/6
goleniowski	Maszewo	Darż	320403_5.0021.353/14	353/14
goleniowski	Maszewo	Darż	320403_5.0021.257/5	257/5
goleniowski	Maszewo	Darż	320403_5.0021.221/12	221/12
goleniowski	Maszewo	Bielice	320403_5.0023.46	46
goleniowski	Maszewo	Bielice	320403_5.0023.139/1	139/1
goleniowski	Maszewo	Bagna	320403_5.0005.368	368
goleniowski	Maszewo	Bagna	320403_5.0005.296	296
goleniowski	Maszewo	Bagna	320403_5.0005.125	125

2,5 5 km

- turbiny_KOWR
- Granica obrębu
- Granica gminy

