

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Maszewa; Urząd Miejski w Maszewie, pl. Wolności 2, 72-130 Maszewo

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Iberdrola Renewables Polska Sp. z o.o.

Kraj: Polska

Województwo: mazowieckie

Powiat: Warszawa (miasto)

Gmina: Warszawa (miasto)

Ulica: Prosta

Nr domu: 51 Nr lokalu: -

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-838

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): kmiskiewicz@iberdrola.es

Nr tel. (nieobowiązkowo): +48 885 540 081

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: -

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: -

Województwo: -

Powiat: -

Gmina: -

Ulica: -

Nr domu: - Nr lokalu: -

Miejscowość: -

Kod pocztowy: -

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☒ pełnomocnik do doręczeń

URZĄD MIEJSKI	
72-130 MASZEWO	
W P Ł Y N Ę Ł O	
dnia 28.10.2024	
8154	
Skierowano do	

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

Wnoszę o dopuszczenie w planie ogólnym gminy Maszewo do sporządzenia którego przystąpiono Uchwałą Nr III/19/2024 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 19 czerwca 2024 r., **możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych (terenów elektrowni wiatrowych) wraz z niezbędną infrastrukturą** na obszarach wskazanych na załączniku graficznym do niniejszego wniosku – przedmiotowe tereny zostały oznaczone kolorem pomarańczowym.

Proszę o wprowadzenie stosownych ograniczeń w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów, zgodnych z Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 317) w **strefach ochronnych od terenów elektrowni wiatrowych** wyznaczonych od granic ww. terenów elektrowni wiatrowych – opisane strefy zostały oznaczone kolorem niebieskim na załączniku graficznym do niniejszego wniosku.

Dla terenów umożliwiających lokalizację elektrowni wiatrowych proszę o ustalenie **maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wiatrowych na 290 metrów**.

Opisane powyżej tereny i strefy częściowo wyznaczono zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi lokalizacji elektrowni wiatrowych, a w części zgodnie z aktualnie procedowanymi zmianami legislacyjnymi w tym zakresie.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia

wiec

Wiśniówka

Radzanek

Radzanek

Stepnica

94 m

Radzanek

Radzanek

Rożnowo
Nowogardzkie

Malta

Radzanek

73 m

215/7
215/8

357/2

353/12

86 m

141

Dąbrowica

Malta

353/8

Darż

307

103 104 105

144

162/1

167

341

168

183

169

186

173

188

221/4

193/1

221/8

207/3

221/6

207/1

221/10

220/1

221/13

243

221/9

245/1

221/11

245/2

221/7

246

221/12

248/1

248/2

226/3

226/6

344

345

342/1

226/1

226/2

217

219

206

211

247

254

255

256

257/1

257/2

257/5

257/6

258

316

76 m

Malta

Darż

316