

Zarządzenie Nr 167/2025
Burmistrza Maszewa
z dnia 21 sierpnia 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchyleneia uchwały (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 16 maja 2008 r. Nr 49 poz. 1084) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, tj. działki niezabudowanej nr:

- 1) 51/2 obr. Godowo o pow. 0,0968 ha wraz z udziałem w wysokości 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej nr 51/6 obr. Godowo o pow. 0,0182 ha,
- 2) 51/4 obr. Godowo o pow. 0,1325 ha wraz z udziałem w wysokości 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej nr 51/6 obr. Godowo o pow. 0,0182 ha,
- 3) 51/5 obr. Godowo o pow. 0,0994 ha wraz z udziałem w wysokości 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej nr 51/6 obr. Godowo o pow. 0,0182 ha,

stanowiące własność Gminy Maszewo.

2. Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio

INFORMACJA

BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchylenej uchwały (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 16 maja 2008 r. Nr 49 poz. 1084) Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość zbywanej nieruchomości PLN (zwolnione z podatku VAT)	Forma zbycia	Uwagi
1.	2	3	4	5	6	7	8
1.	1. Działka Nr 51/2 2. Miejscowość Godowo 3. Obręb Godowo 4. Gmina Maszewe 5. Nr KW: KO11/00013625/0	0,0968 ha	Działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Godowo. Bezpośrednie jej sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, gospodarcza i tereny rolne. Dojazd do drogi powiatowej nr PO4162Z poprzez działkę drogową nr 65 i 56 oraz działkę nr 51/6, pełniącą funkcję drogi wewnętrznej.	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Maszewo działka oznaczona jest jako: grunty pozostałe i nieużytki. Przedmiotowa działka znajduje się w strefie zabudowy wielofunkcyjnej i oznaczona jest symbolem 5.W-6a.	39 000,00	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony	Sprzedaż wraz z udziałem w wysokości 1/3 części w działce nr 51/6 obr. Godowo. Termin zagospodarowania nieruchomości do 10-ciu lat od dnia podpisania aktu notarialnego. Nie zostały wydane warunki zabudowy. Ustanowienie na działce nr 51/6 obr. Godowo służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdego z właścicieli działki nr 51/3 obr. Godowo.
2.	1. Działka Nr 51/4 2. Miejscowość Godowo 3. Obręb Godowo 4. Gmina Maszewe 5. Nr KW: KO11/00013625/0	0,1325 ha	Działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Godowo. Bezpośrednie jej sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, gospodarcza i tereny rolne. Dojazd do drogi powiatowej nr PO4162Z poprzez działkę drogową nr 65 i 56 oraz działkę nr 51/6, pełniącą funkcję drogi wewnętrznej.	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Maszewo działka oznaczona jest jako: grunty pozostałe i nieużytki.	49 000,00	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony	Sprzedaż wraz z udziałem w wysokości 1/3 części w działce nr 51/6 obr. Godowo. Termin zagospodarowania nieruchomości do 10-ciu lat od dnia podpisania aktu notarialnego.

				Przedmiotowa działka znajduje się w strefie zabudowy wielofunkcyjnej i oznaczona jest symbolem 5.W-6a.	39 000,00	Sprzedaż - przetarg ustny nieograniczony	Nie zostały wydane warunki zabudowy. Ustanowienie na działce nr 51/6 obr. Godwo służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdego właściciela działki nr 51/3 obr. Godowo.
3.	1. Działka Nr 51/5 2. Miejscowość Godowo 3. Obręb Godowo 4. Gmina Maszewo 5. Nr KW: KO11/00013625/0	0,0994 ha	Działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Godowo. Bezpośrednie jej sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, gospodarcza i tereny rolne. Dojazd do drogi powiatowej nr P04162Z poprzez działkę drogową nr 65 i 56 oraz działkę nr 51/6, pełniącą funkcję drogi wewnętrznej.	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Maszewo działka oznaczona jest jako: grunty pozostałe i nieużytki. Przedmiotowa działka znajduje się w strefie zabudowy wielofunkcyjnej i oznaczona jest symbolem 5.W-6a.		Sprzedaż wraz z udziałem w wysokości 1/3 części w działce nr 51/6 obr. Godowo. Termin zagospodarowania nieruchomości do 10-ciu lat od dnia podpisania aktu notarialnego. Nie zostały wydane warunki zabudowy. Ustanowienie na działce nr 51/6 obr. Godwo służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdego właściciela działki nr 51/3 obr. Godowo.	

