

URZĄD MIEJSKI 72-130 MASZEWÓ W PŁYŃCU		BURMISTRZ
dnia 27. 03. 2024		Przemocze, dnia 26.03.2024r.
L. dz. 2581/1		Przewodnicząca Rady Miejskiej w Maszewie
Skladowano do: J. N. Osiepruk		rada@maszewo.pl
		biuro.rady@maszewo.pl

MARU 92 CHAARUK

Petycja na sesje Rady Miejskiej w Maszewie w dniu 27.03.2024r.

Sołectwo Przemocze zwraca się o wstrzymanie prac remontowych w świetlicy wiejskiej w Przemoczku w powodu nie dostosowania remontowanych sanitariatów do wymagań obowiązujących przepisów budowlanych, tj. zgodnie z § 85 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 poz. 1225).

Zgodnie z informacją uzyskaną z gminy Maszewo - zakres prac obejmuje remont łazienek i pomieszczenia kuchennego oraz nowe przyłącze wody do świetlicy. Inwestycja ma na celu zmodernizowanie obiektu w celu poprawienia warunków użytkowania świetlicy przez społeczność lokalną. Całkowity koszt inwestycji to kwota 79 925,40 zł i jest finansowany ze środków własnych gminy Maszewo.

Uzasadnienie

Świetlica Wiejska w Przemoczku jest budynkiem parterowym, usytuowana wzdłuż drogi z utwardzonym, bezpośrednim dojazdem w parterze umożliwiającym dostęp dla osób niepełnosprawnych oraz dla matek z dzieckiem w wózku.

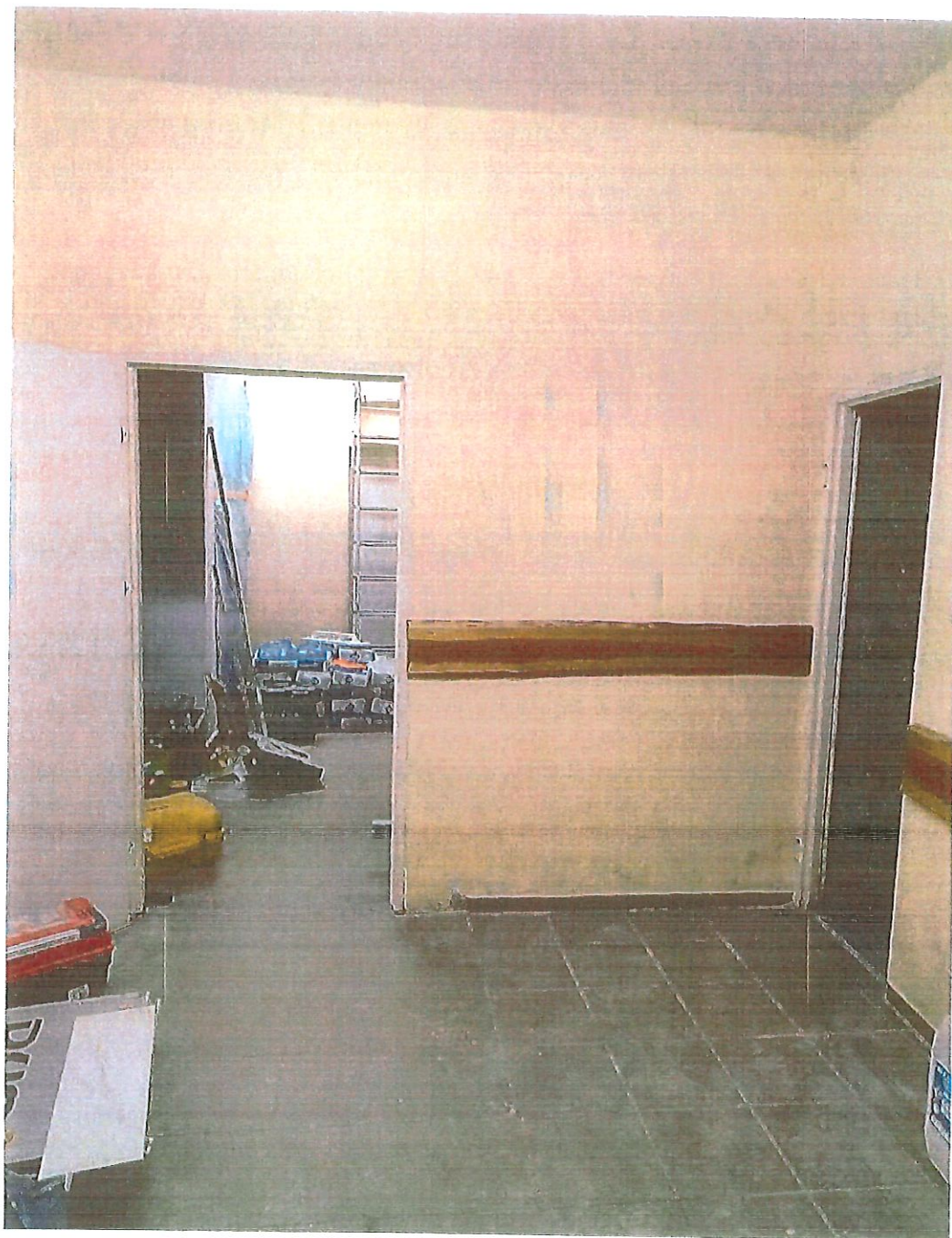
Ponadto zgodnie z postanowieniem nr 79/2023 Komisarza Wyborczego w Szczecinie z dnia 30 maja 2023r. w sprawie zmian w podziale Gminy Maszewo na stałe obwody głosowania zgodnie z § 1 pkt.2) Świetlica Wiejska w Przemoczku, adres Przemocze 60 A jest siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej nr 6.

Obiekt użyteczności publicznej jakim jest świetlica w celu poprawienia warunków użytkowania przez społeczność lokalną powinna spełniać odpowiednie normy dotyczące rozplanowania pomieszczeń sanitarnych i umiejscowienia poszczególnych elementów, tak aby były one dostępne dla wszystkich użytkowników, również dla osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności.

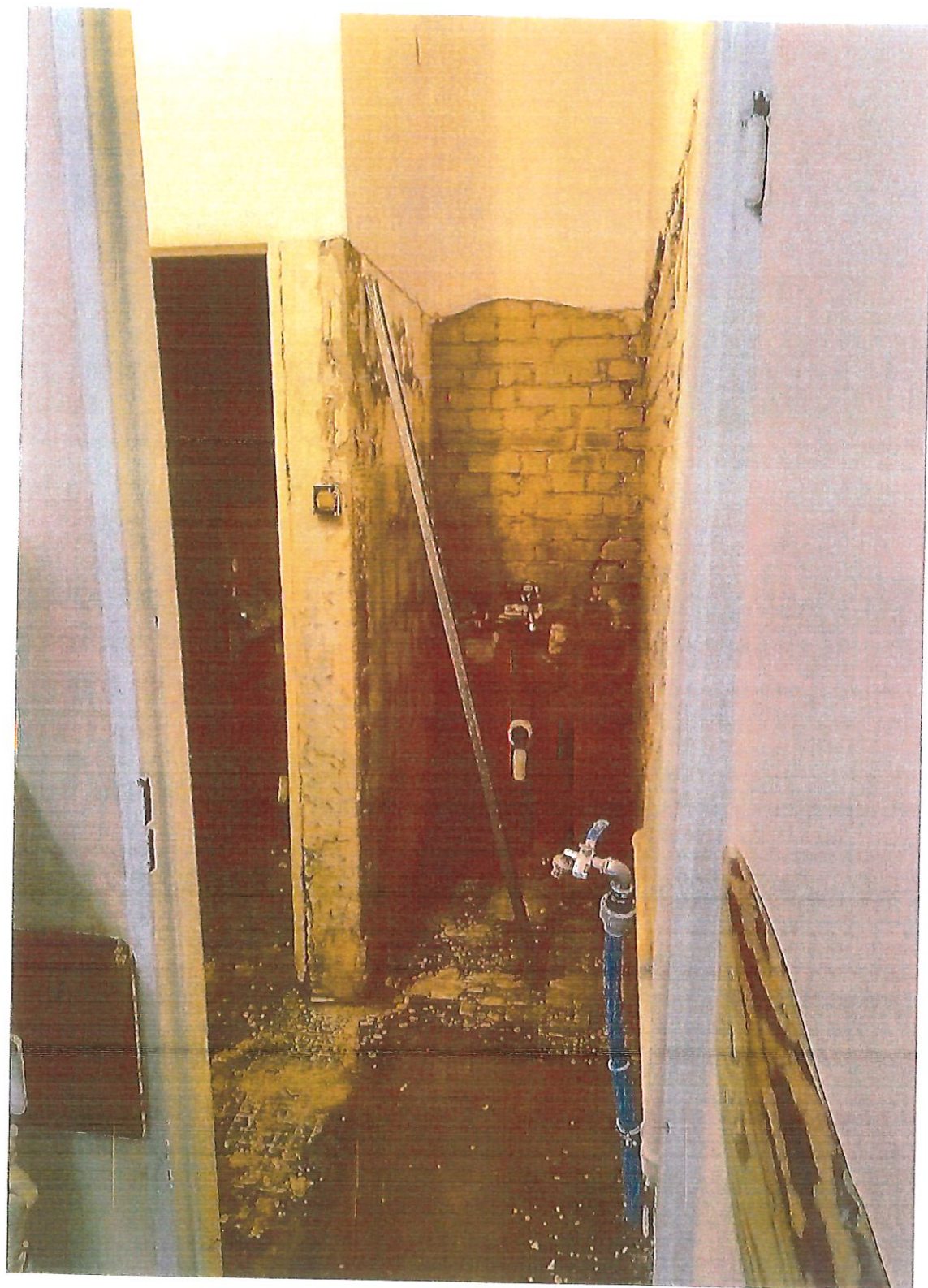
Jeżeli łazienka w obiekcie użytku publicznego nie jest wykonana zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego (czyli takiego, które dopasowuje aranżację przestrzeni do potrzeb jak najszerszego grona użytkowników, uwzględniając potrzeby osób niepełnosprawnych), wówczas powinna znaleźć się w niej co najmniej jedna kabina zaprojektowana z myślą o użytkownikach z niepełnosprawnościami.

Trwające prace remontowe wskazują (zgodnie z załączoną dokumentacją fotograficzną), że pomieszczenia sanitarne nie będą spełniać swojej funkcji z uwagi na pozostawienie otworów drzwiowych istniejących o szer. 0,6 m x 2 m (minimalne wymiary drzwi powinny być 0,9 x 2,0 m) i brak demontażu starych, metalowych futryn wskazuje, że takich zmian inwestor nie zaplanował. Prace remontowe obecnie polegają na wykonaniu

robót budowlanych, glazurniczych na ścianach w pomieszczeniu kuchennym. Drzwi do pomieszczenia kuchennego posiadają wymiar 0,9 x 2,0 m. Toalety są zdemontowane i przygotowane do położenia glazury na ścianach i posadce. Warto zwrócić uwagę, że zmiany w części sanitariatów tj. powiększenie sanitariatów kosztem holu wejściowego nie spowodowałyby trudności w komunikacji do głównej sali świetlicy i pomieszczeń kuchennych, a umożliwiłoby dostosowanie sanitariatów zgodnie z § 85 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 poz. 1225). - w załączeniu ww. przepisy rozporządzenia str.5







Alman Chodak



DZIENNIK USTAW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 9 czerwca 2022 r.

Poz. 1225

OBWIESZCZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII¹⁾

z dnia 15 kwietnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

§ 85. 1. Ustępy ogólnodostępne w budynkach zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej i zakładów pracy powinny mieć wejścia z dróg komunikacji ogólnej.

2. W ustępach ogólnodostępnych należy stosować:

- 1) przedsionki, oddzielone ścianami pełnymi na całą wysokość pomieszczenia, w których mogą być instalowane tylko umywalki;
- 2) drzwi o szerokości co najmniej 0,9 m;
- 3) drzwi do kabin ustępowych otwierane na zewnątrz, o szerokości co najmniej 0,8 m, a do kabin przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych, co najmniej 0,9 m;
- 4) przegrody dzielące ustęp damski od męskiego, wykonane jako ściany pełne na całą wysokość pomieszczenia;
- 5) miski ustępowe umieszczone w oddzielnych kabinach o szerokości co najmniej 1 m i długości 1,10 m, ze ściankami i drzwiami o wysokości co najmniej 2 m z prześwitem nad podłogą 0,15 m; w żłobkach, klubach dziecięcych, przedszkolach oraz innych formach opieki przedszkolnej dopuszcza się stosowanie ścianek i drzwi o wysokości nie mniejszej niż 1,5 m;
- 6) wpusty kanalizacyjne podłogowe z syfonem oraz armaturę czerpalną ze złączką do węża w pomieszczeniach z pisua-rem lub mających więcej niż 4 kabiny ustępowe;
- 7) wentylację grawitacyjną lub mechaniczną – w ustępach z oknem i jedną kabiną, a w innych – mechaniczną o działaniu ciągłym lub włączaną automatycznie.