

ZARZĄDZENIE NR 855/2024
BURMISTRZA MASZEWA

z dnia 16 kwietnia 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na rzecz Właścicieli działek sąsiednich o numerach ewidencyjnych 179/6 i 179/8 obręb Maszewo-1 - oznaczonych nr ewidencyjnym 179/5 i 179/7 położonych w obrębie Maszewo-1, miasto Maszewo stanowiących własność Gminy Maszewo.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

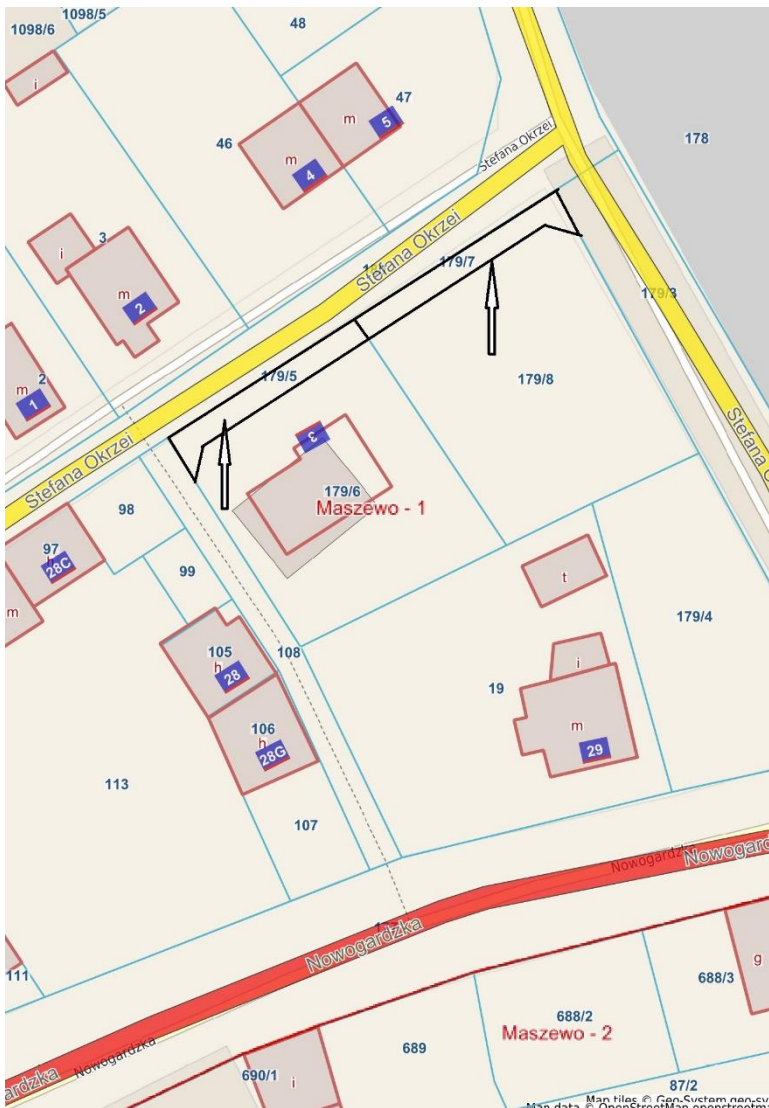
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Maszewie oraz umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.), a także art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Adres działki/nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie w planie/studium	Wartość zbywanej nieruchomości PLN, podatek VAT zw.	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Okrzei, Maszewo	179/5	84 m ²	SZ1O/00045623/9	ogrody działkowe, inne wieloletnie, sady	6 100,00	sprzedaż	sprzedaż na rzecz właściciela działki sąsiedniej
2.	ul. Okrzei, Maszewo	179/7	86 m ²	SZ1O/00045623/9	ogrody działkowe, inne wieloletnie, sady	6 250,00	sprzedaż	sprzedaż na rzecz właściciela działki sąsiedniej



Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 16 kwietnia 2024 r. (włącznie) do 7 maja 2024 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 r. z późn. zm.) zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu, tj. do dnia 28 maja 2024 r. (włącznie).

Maszewo, 16 kwietnia 2024 r.