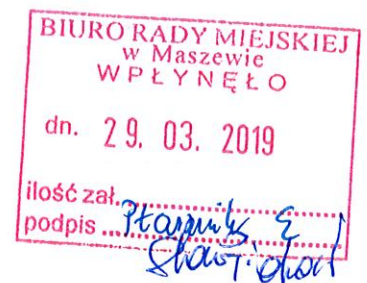
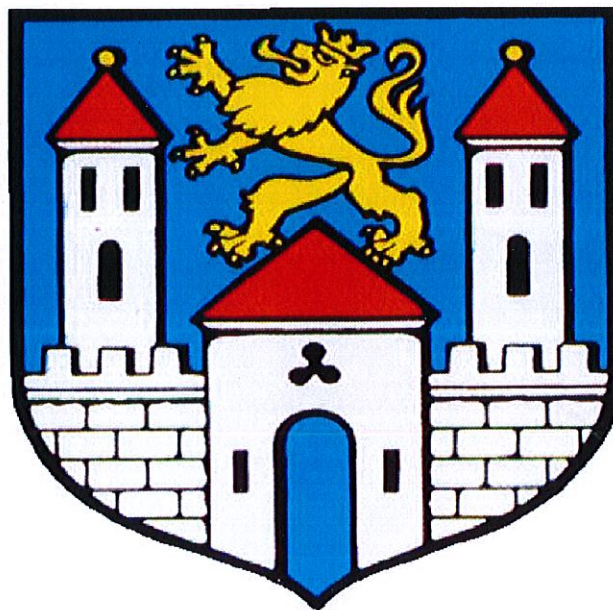


Burmistrz Gminy Maszewo



**Informacja
o stanie mienia komunalnego w
Gminie Maszewo
za 2018 rok**



Maszewo 2019

**Informacja o stanie mienia komunalnego w Gminie Maszewo
na dzień 31 grudnia 2018r.**

Wykaz mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2018 r. w Gminie Maszewo wynosi **79 951 047,19 zł.**

Zestawienie wykazu mienia komunalnego Gminy Maszewo na dzień 31 grudnia 2018 r. na podstawie grup środków trwałych wg. GUS stanowi **Załącznik Nr 1.**

Stan gruntów własnych wg. wartości księgowej na dzień 31 stycznia 2018r. wynosi **10 315 247,36**

Powierzchnia gruntów uległa zmniejszeniu o powierzchnię 7 741 m² o łącznej wartości księgowej 102 572 zł. Dokonano nabycia gruntów o powierzchni 0 m² o wartości księgowej 0 zł, rozchodu gruntów o powierzchni 7 741 m² o wartości księgowej 102 572 zł oraz rozchodu lokali mieszkalnych, użytkowych wraz z garażami o łącznej powierzchni 195,86 m² i wartości księgowej 399 603 zł.

Obrót gruntami gminnymi, tj. przychody i rozchody w okresie od 1 stycznia 2018r. do dnia 31 grudnia 2018r. oraz ilościowo-wartościowy stan gruntów w poszczególnych obrębach ewidencyjnych ustalony na dzień 31 grudnia 2018r. został przedstawiony w **Załączniku Nr 2** do niniejszej informacji.

W ciągu roku wystąpiły następujące zdarzenia, które miały wpływ na stan mienia gminy Maszewo:

Rozchód:

W okresie od stycznia do grudnia 2018r. nastąpiła sprzedaż mienia gminnego, która szczegółowo została przedstawiona w tabeli stanowiącej **Załącznik Nr 3** do niniejszej informacji.

Dokonano sprzedaży gruntów i lokali o ogólnej wartości księgowej **502 175,00 zł**, uzyskując cenę sprzedaży w wysokości **348 556,36 zł**. Osiągnięto dochód ze sprzedaży nieruchomości niezabudowanych **235 500 zł** oraz nieruchomości zabudowanych **113 056,36 zł**.

Zakład Komunalny w Maszewie ul. Szkolna 8 wykonuje usługi cmentarne. Są to cmentarze komunalne i znajdują się w następujących miejscowościach: Maszewo, Przemocze, Jenikowo i Godowo.

Środki trwałe:

Wartość księgowa budynków i lokali (gr. 1) oraz budynków inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2), będących na stanie Urzędu Gminy w Maszewo na dzień 31.12.2018 r. wynosi **55 140 539,49 zł**

Wartość gminnych nieruchomości zabudowanych w poszczególnych obrębach kształtuje się następująco:

• Maszewo	40 281 431,57 zł
• Jarosławki	24 1044,25 zł
• Nastazin	444 486,77 zł
• Dębice	3 867 175,94 zł
• Przemocze	560 818,20 zł
• Rożnowo	406 672,13 zł
• Bagna	580 597,89 zł
• Bielice	124 986,00 zł
• Budziszowce	13 898,73 zł
• Darż	1 121 022,35 zł
• Wisławie	1 167 692,54 zł
• Dobrosławiec	229 080,90 zł
• Godowo	1 312 735,50 zł
• Jenikowo	387 510,32 zł
• Korytowo	234 248,68 zł
• Maszewko	11 055,73 zł
• Mokre	638 170,37 zł
• Pogrzynie	26 129,40 zł
• Radzanek	1 377 637,33 zł
• Sokolniki	1 001 559,59 zł
• Dąbrowica	461 374,65 zł
• Tarnowo	137 220,49 zł
• Zagórze	10 688,70 zł
• Mieszkowo	1 992,81 zł
• Wałkno	27 136,62 zł
• Leszczynka	30 741,15 zł
• Maciejewo	443 430,88 zł

Zestawienie gminnych nieruchomości zabudowanych na dzień 31 grudnia 2018r. stanowi **Załącznik Nr 4.**

Wartość gminnych nieruchomości oświatowych stanowi wartość 3 169 818,18 zł Zestawienie gminnych nieruchomości zabudowanych znajdujących się na stanie jednostek oświatowych gminy Maszewo stanowi **Załącznik Nr 5** do niniejszej informacji.

Maszewo dnia 29.03.2019 r.

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio

WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO w 2018 r.

Lp.	Środki trwale wg. GUS	Szkoła Podstawowa w Maszewie	Szkoła Podstawowa w Dębicach	Szkoła Podstawowa w Rożnowie	Przedszkole w Maszewie	Gimnazjum w Maszewie	Zakład Komunalny w Maszewie	Urząd Miejski w Maszewie	Ośrodek Pomocy Społecznej	Ogółem
1	GRUNTY I MELIORACJE SZCZEGÓŁOWE	-	-	-	-	-	19 848,64	10 315 247,36	-	10 335 096,00
2	BUDYNKI	1 099 281,74	173 740,00	1 054 609,28	-	-	6 350 244,02	24 166 792,12	-	32 844 667,16
3	BUDOWLE	57 371,70	8 289,00	30 564,00	-	2 501,00	717 886,48	30 973 747,37	-	31 790 359,55
4	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	196 715,51	-	60 873,50	-	30 409,40	-	48 766,25	-	336 764,66
5	MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY OG. ZAST.	-	24 479,08	62 700,00	-	138 681,81	-	328 969,85	8 990,00	563 820,74
6	MASZYNY, URZĄDZENIA SPECJ. BRANŻOWE	-	-	-	-	-	-	47 734,61	-	47 734,61
7	URZĄDZENIA TECHNICZNE	-	-	-	6 073,16	-	747 720,22	140 242,41	-	894 035,79
8	ŚRODKI TRANSPORTU	137 241,07	25 800,00	-	-	-	417 297,32	2 106 131,37	-	2 686 469,76
9	NARZĘDZIA, RUCHOMOŚCI	15 370,00	25 117,93	-	-	20 000,00	-	347 016,00	44 594,99	452 098,92
	OGÓŁEM	1 505 980,02	257 426,01	1 208 746,78	6 073,16	191 592,21	8 252 996,68	68 474 647,34	53 584,99	79 951 047,19

SKARBNIK GMINY


 mgr Marzena Miksa

BURMISTRZ


 mgr Paweł Piesio

OBRÓT GRUNTAMI ZA OKRES OD 01.01.2018r. – DO 31.12.2018r.

	OBREB	Przychód w m2	Rozchód w m2	Stan na dzień 31.12.2018 r. w m2	Wartość gruntów na dzień 31.12.2018 r. w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Budzieszowce	-	863	863	22 100
2.	Maszewo – 3	-	351	351	18 500
3.	Przemocze	-	1 128	1 128	24 400
4.	Przemocze	-	1 140	1 140	24 700
5.	Przemocze	-	1 200	1 200	25 800
6.	Przemocze	-	1 130	1 130	24 400
7.	Maszewo – 1	-	533	533	27 200
8.	Maszewo – 1	-	598	598	30 500
9.	Maszewo – 1	-	798	798	37 900
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
OGÓŁEM			7 741	7 741	235 500

Sporządziła: Magdalena Płocha

SKARBNIK GMINY


 mgr Marzenna Miksa

BURMISTRZ


 mgr Paweł Piesio

Rozchód mienia gminnego w poszczególnych obrębach za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.

Lp	OBRĘB	pow. ogółem 2 gruntu zabud i niezab kol 4 +10+11	Nieruchomość zabudowana						Nieruchomość niezabudowana				Dochód ze sprzedaży w roku 2018 70005 § 0770 01095 § 0770 (kol. 9+13) zł
			pow. gruntów m ²	lokale mieszk. lokale użytk. m ²	budynk i garaż m ²	wartość księgowa gruntów w zł	wartość księgowa lokalu zł	Cena sprzedaży zł	działki budowl. m ²	Dz. rekr. i inne m ²	Wartość księgowa gruntów zł	Cena sprzedaży zł	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
1	Budzieszowce	863	-	-	-	-	-	-	863	-	1 100	22 100	22 100
2	Maszewo – 3	351	-	-	-	-	-	-	351	-	7 020	18 500	18 500
3	Przemocze	1 128	-	-	-	-	-	-	1 128	-	13968	24 400	24 400
4	Przemocze	1 140	-	-	-	-	-	-	1 140	-	13968	24 700	24 700
5	Przemocze	1 200	-	-	-	-	-	-	1 200	-	13968	25 800	25 800
6	Przemocze	1 130	-	-	-	-	-	-	1 130	-	13968	24 400	24 400
7	Maszewo – 1	533	-	-	-	-	-	-	533	-	10 660	27 200	27 200
8	Maszewo – 1	598	-	-	-	-	-	-	598	-	11960	30 500	30 500
9	Maszewo – 1	798	-	-	-	-	-	-	798	-	15 960	37 900	37 900
10	Maszewo – 2	-	-	-	-	-	75 041	18 760,25	-	-	-	-	18 760,25
11	Rożnowo Nowogardzkie	-	-	62,80	-	-	67 136	15 441,28	-	-	-	-	15 441,28
12	Rożnowo Nowogardzkie	-	-	28,11	-	-	28 397	7 099,25	-	-	-	-	7 099,25
13	Maszewo – 2	-	-	-	-	-	74 782	37 391,00	-	-	-	-	37 391,00
14	Maszewo – 2	-	-	51,65	-	-	68 700	17 255,20	-	-	-	-	17 255,20
15	Maszewo – 2	-	-	53,30	-	-	85 547	17 109,40	-	-	-	-	17 109,40
	OGÓŁEM	7 741	-	195,86	-	-	399 603	113 056,36	7 741	-	102 572	235 500	348 556,36

Sporządziła: Magdalena Płocha

SKARBNIK GMINY
mgr Marzena Miksa

BURMISTRZ
mgr Paweł Piesio

ZESTAWIENIE GMINNYCH NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH
według stanu na dzień 31 grudnia 2018r

Lp.	Obręb	Wartość w złotych		OGÓŁEM
		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Budynki inżynierii lądowej i wodnej	
1	Maszewo	18 355 346,01	21 926 085,56	40 281 431,57
2	Jarosławki	100 335,38	140 708,87	24 1044,25
3	Nastazin	146 351,21	298 135,56	444 486,77
4	Dębice	1 601 024,67	2 266 151,27	3 867 175,94
5	Przemocze	476 577,85	84 240,35	560 818,20
6	Rożnowo	391 778,42	14 893,71	406 672,13
7	Bagna	203 143,54	377 454,35	580 597,89
8	Bielice	101 500,00	23 486,00	124 986,00
9	Budzieszowce	-	13 898,73	13 898,73
10	Darż	197 370,70	923 651,65	1 121 022,35
11	Wisławie	-	1 167 692,54	1 167 692,54
12	Dobrosławiec	-	229 080,90	229 080,90
13	Godowo	90 445,38	1 222 290,12	1 312 735,50
14	Jenikowo	195 978,88	191 531,44	387 510,32
15	Korytowo	9 635,79	224 612,89	234 248,68
16	Maszewko	6 419,73	4 636,00	11 055,73
17	Mokre	499 462,67	138 707,70	638 170,37
18	Pogrzymie	-	26 129,40	26 129,40
19	Radzanek	1 190 558,72	187 078,61	1 377 637,33
20	Sokolniki	117 417,14	884 142,45	1 001 559,59
21	Dąbrowica	7 164,60	454 210,05	461 374,65
22	Tarnowo	79 210,55	58 009,94	137 220,49
23	Zagórze	-	10 688,70	10 688,70
24	Mieszkowo	-	1 992,81	1 992,81
25	Wałkno	-	27 136,62	27 136,62
26	Leszczynka	-	30 741,15	30 741,15
27	Maciejewo	397 070,88	46 360,00	443 430,88
	RAZEM	24 166 792,12	30 973 747,37	55 140 539,49

SKARBNIK GMINY


mgr Marzena Miksa

BURMISTRZ


mgr Paweł Piesio

**WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO
JEDNOSTEK OŚWIATOWYCH GMINY MASZEWO**

według stanu na dzień 31 grudnia 2018r

Lp.	Obręb	Wartość w złotych							
		Budynki	Kotły i maszyny energetyczne	Maszyny, urządzenia, aparat og. zast.	Urządzenia techniczne	Budowle	Narzędzia, ruchomości	Środki transportu	Maszyny, urządzenia, spec. branżowe.
1	Szkoła Podstawowa w Maszewie	1 099 281,74	196 715,51	-	-	57 371,70	15 370,00	137 241,07	-
2	Gimnazjum w Maszewie	-	30 409,40	138 681,81	-	2 501,00	20 000,00	-	-
3	Szkoła Podstawowa w Rożnowie Nowogardzkim	1 054 609,28	60 873,50	62 700,00	-	30 564,00	-	-	-
4	Szkoła Podstawowa w Dębicach	173 740,00	-	24 479,08	-	8 289,00	25 117,93	25 800,00	-
5	Przedszkole Miejskie w Maszewie	-	-	-	6 073,16	-	-	-	-
	RAZEM	2 327 631,02	287 998,41	225 860,89	6 073,16	98 725,70	60 487,93	163 041,07	-

Sporządziła : Miksa Marzena

SKARBNIK GMINY


mgr Marzena Miksa

BURMISTRZ


mgr Paweł Piesio