

ZARZĄDZENIE NR 733/2023
BURMISTRZA MASZEWA

z dnia 19 maja 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnym 511/1, 511/2 oraz 511/3 położonych w obrębie Korytowo, gm. Maszewo przeznaczonych do zbycia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

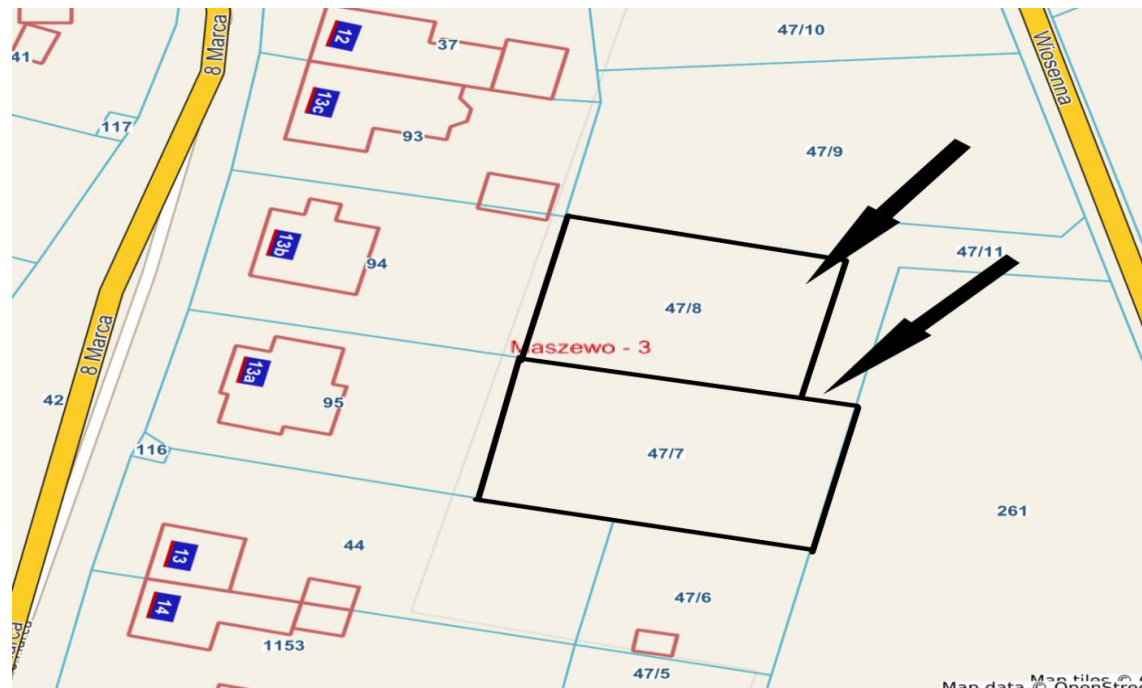
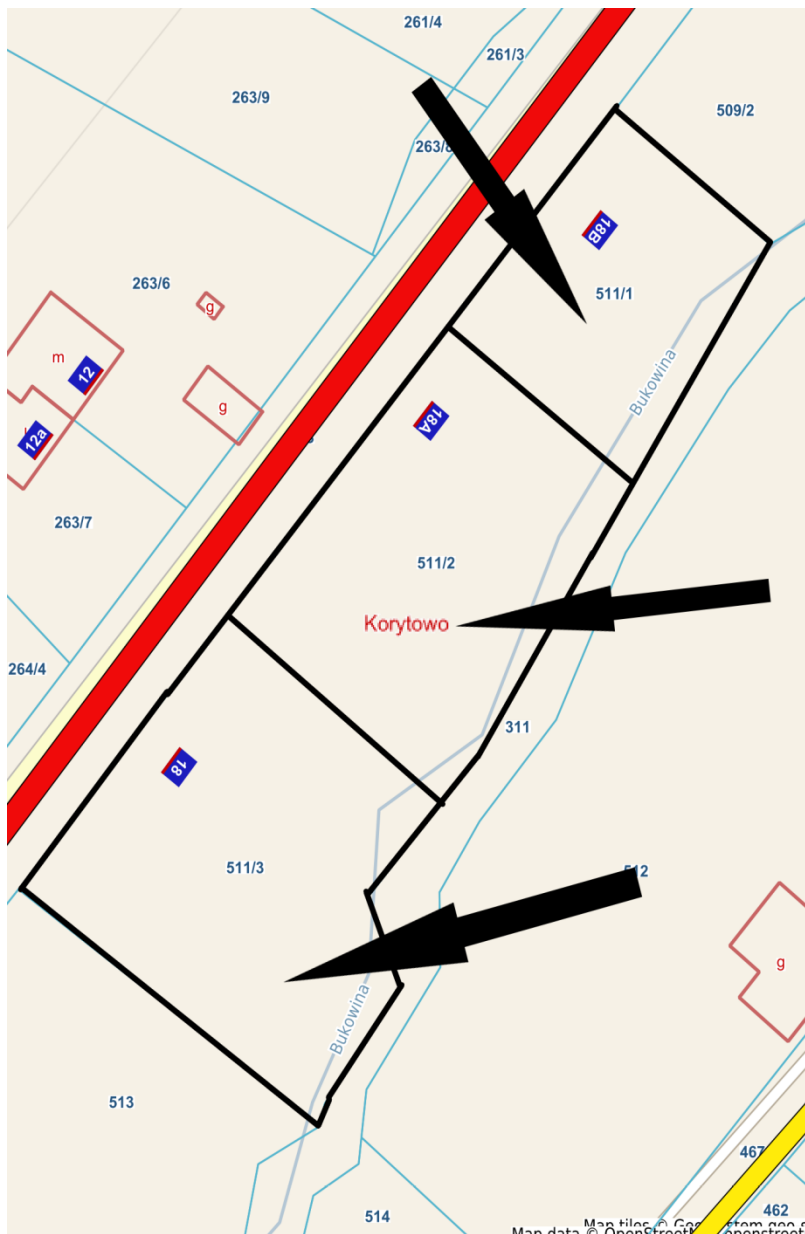
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Maszewie oraz umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), a także art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Adres działki/nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie w planie/studium	Wartość zbywanej nieruchomości PLN (zw. podatek VAT)	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	obr. Korytowo, gmina Maszewo	511/1	0,0719 ha	SZ10/00019375/4	w części zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, a w części ogrody działkowe, inne wieloletnie sady	45 000,00	sprzedaż	
2.	obr. Korytowo, gmina Maszewo	511/2	0,1147 ha	SZ10/00019375/4	w części zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, a w części ogrody działkowe, inne wieloletnie sady	55 000,00	sprzedaż	
3.	obr. Korytowo, gmina Maszewo	511/3	0,1319 ha	SZ10/00019375/4	w części zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, a w części ogrody działkowe, inne wieloletnie sady, w części grunty pozostałe i nieużytki	65 000,00	sprzedaż	
4.	obr. Maszewo-3, miasto Maszewo	47/7	0,0577 ha	SZ10/00028661/2	w części zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, a w części ogrody działkowe, inne wieloletnie sady	46 000,00	sprzedaż	sprzedaż wraz z udziałem w wysokości ½ części w działce nr 47/11 obr. Maszewo-3
5.	obr. Maszewo-3, miasto Maszewo	47/8	0,0480 ha	SZ10/00028661/2	zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi	39 000,00	sprzedaż	sprzedaż wraz z udziałem w wysokości ½ części w działce nr 47/11 obr. Maszewo-3



Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 19 maja 2023 r. (włącznie) do 9 czerwca 2023 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu, tj. do dnia 30 czerwca 2023 r. (włącznie).

Maszewo, 19 maja 2023 r.

