

**Zarządzenie Nr 78/2019
BURMISTRZA MASZEWA
z dnia 1 marca 2019 r.**

**zmieniające zarządzenie Nr 40/2019 Burmistrza Maszewa z dnia 17 stycznia 2019 r.
w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej
oraz ustalenia regulaminu pracy Komisji**

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945) zarządzam, co następuje:

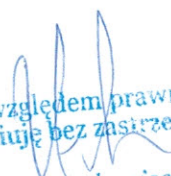
§ 1. Załącznik do zarządzenia Nr 40/2019 Burmistrza Maszewa z dnia 17 stycznia 2019 r. w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz ustalenia regulaminu pracy Komisji, otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ


mgr Paweł Piesio


Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

**REGULAMIN PRACY
MIEJSKIEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ**

§ 1. 1. Niniejszy Regulamin określa organizację i tryb działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Maszewie, zwanej dalej "KOMISJĄ".

2. KOMISJA jest organem doradczym Burmistrza Maszewa, zwanego dalej "BURMISTRZEM", w sprawach urbanistyki, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury.

§ 2. 1. W skład Komisji wchodzi, co najmniej trzy osoby powoływane i odwoływane przez Burmistrza, w tym co najmniej jeden pracownik Referatu Budownictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Maszewie zwanego dalej "URZĘDEM".

2. Pozostałych członków powołuje się spośród osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.

§ 3. 1. KOMISJA opiniuje projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, projekty planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego, wyników analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz postępy w opracowywaniu planów miejscowych.

2. Obowiązkowo zaopiniowaniu przez KOMISJĘ podlegają projekty uchwał w sprawach:

- 1) przystąpienia do sporządzenia, uchwalenia lub zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 2) przystąpienia, uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

3. KOMISJA opiniuje i wyraża stanowisko na temat uwag zgłoszonych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. KOMISJA opiniuje projekty dokumentów i wyraża stanowisko na wniosek BURMISTRZA i upoważnionych pracowników URZĘDU, Rady Miejskiej w Maszewie lub jej komisji, a także z własnej inicjatywy.

5. KOMISJA może z własnej inicjatywy kierować uwagi i propozycje do organów Gminy w sprawach dotyczących zakresu jej działania.

§ 4. 1. Na pierwszym posiedzeniu KOMISJI jej członkowie wybierają ze swego grona Przewodniczącego, Wiceprzewodniczącego i Sekretarza.

2. Przewodniczący oraz Wiceprzewodniczący KOMISJI odpowiadają za formułowanie ustaleń z posiedzenia KOMISJI i reprezentują ją na zewnątrz.

§ 5. 1. KOMISJA obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez jej przewodniczącego, po uprzedniej zgodzie BURMISTRZA.

2. Pracami Komisji kieruje jej przewodniczący lub w razie jego nieobecności wiceprzewodniczący.



3. Z posiedzenia Komisji sporządza się protokół, który podpisują wszyscy członkowie obecni na posiedzeniu.

4. Komisja może obradować, jeśli jest co najmniej połowa jej składu.

5. Komisja obraduje w siedzibie URZĘDU.

6. W uzasadnionych przypadkach KOMISJA może dokonywać wizji w terenie lub obradować poza siedzibą URZĘDU.

7. Obsługę administracyjną i techniczną zapewnia URZĄD.

§ 6. Na posiedzenia KOMISJI mogą być zapraszani przedstawiciele właściwych jednostek samorządu terytorialnego, organów administracji rządowej i innych instytucji oraz pracownicy URZĘDU.

2. W posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy i koreferenci opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§ 7. 1. W razie potrzeby sporządzenia specjalistycznego koreferatu, opinii, ekspertyzy lub konsultacji dla rozpatrywanego zagadnienia KOMISJA występuje do BURMISTRZA o zlecenie wykonania takiego opracowania.

§ 8. 1. Członkowie KOMISJI, niebędący pracownikami URZĘDU otrzymują wynagrodzenie za:

- 1) udział w posiedzeniu KOMISJI w wysokości 369,00 zł brutto,
- 2) wydanie opinii w wysokości 492,00 zł brutto.

2. Członkowie KOMISJI, będący pracownikami URZĘDU biorą udział w jej pracach w ramach swoich obowiązków służbowych, czas w pracy KOMISJI jest równoznaczny z czasem pracy w ramach ich stosunku pracy w URZĘDZIE.

BURMISTRZ

Piesio

mgr Paweł Piesio

Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY