

OBWIESZCZENIE

BURMISTRZ MASZEWA
Plac Wolności 2
72-130 MASZEWO

Burmistrza Maszewa
z dnia 11 stycznia 2023 r.

Na podstawie art. 49 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.),

Podaje się do publicznej wiadomości że,

dnia 11 stycznia 2023 r. Burmistrz Maszewa wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV MASZEWKO II) o łącznej mocy do 59 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 202/12 (przed podziałem dz. nr ewid. 202/8), 201/4 i 202/4 obręb Maszewko II gmina: Maszewo”.

Każdy ma prawo zapoznać się z dokumentacją w Urzędzie Miejskim w Maszewie, pok. 7, w godz. 8.00 do 15.00. oraz składać wnioski i uwagi, do przedmiotowego postępowania, w ciągu 14 dni od daty ogłoszenia. Po upływie ustawowego terminu sprawa zostanie rozpoznana w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Z uwagi na to, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z zapisami art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), strony będą informowane o czynnościach organu w formie publicznych obwieszczeń zamieszczanych w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie właściwego organu administracji publicznej. Na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz w miejscowości właściwej dla prowadzenia inwestycji.

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio

Maszewo, 11 stycznia 2023 r.

BiOŚ.6220.3.2022.FS

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY
NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) a także na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pomorskich Elektrowni Słonecznych 5 ul. Emilii Plater 53, 00 - 113 Warszawa reprezentowanego przez Marta Kaczmarek PROFeco Analizy Środowiskowe, Woźnik 85, 97-371 Wola Krzysztoporska z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV MASZEWKO II) o łącznej mocy do 59 MW łącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 202/12 (przed podziałem dz. nr ewid. 202/8), 201/4 i 202/4 obręb Maszewko II gmina: Maszewo”.

Ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV MASZEWKO II) o łącznej mocy do 59 MW łącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 202/12 (przed podziałem dz. nr ewid. 202/8), 201/4 i 202/4 obręb Maszewko II gmina: Maszewo” i jednocześnie określam:

1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania :

- 1) przedsięwzięcie realizować zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu stanowiącym załącznik nr 1 do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności z uwzględnieniem:
 - a) odsunięcia granicy inwestycji na odległość min. 100 m od zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej na działkach nr 194, 192, 191, 190, 189, 187, 186, 185 obręb Maszewko II,
 - b) budowy stacji GPO w odległości min. 200 m od ww. zabudowy mieszkaniowej,
 - c) zachowania odległości ok.. 10 m od zadrzewień i zalesień występujących w rejonie inwestycji.
- 2) prace przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego, będące źródłem emisji wysokiego poziomu hałasu wykonywać wyłącznie w porze dziennej, z ograniczeniem w godzinach wieczornych;
- 3) w przypadku wycieku olejów ze sprzętu budowlanego, i transportowego natychmiast neutralizować zanieczyszczoną powierzchnię ziemi, poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a następnie zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;

- 4) ograniczać ilość wytwarzanych odpadów, zapobiegać ich negatywnemu oddziaływaniu poprzez selektywne magazynowanie w wyznaczonych, oznakowanych miejscach i specjalnych pojemnikach oraz zapewnić odzysk lub unieszkodliwienie odpadów przez podmioty posiadające stosowne uregulowania prawne w zakresie gospodarowania odpadami;
- 5) glebę z wykopów gromadzić do ponownego wykorzystania, po zakończeniu robót uporządkować teren zaplecza budowlanego;
- 6) wykonać ogrodzenie farmy fotowoltaicznej w sposób umożliwiający migrację drobnych zwierząt przez teren przedsięwzięcia poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem. Dolną krawędź ogrodzenia wykonać bez ostrych zakończeń;
- 7) wykonać ogrodzenie zapobiegające przebywaniu osób nieuprawnionych na terenie stacji elektroenergetycznej SN/WN GPO;
- 8) nie utrzymywać stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jego ogrodzenia; oświetlenie powinno mieć ciepłą barwę, o niskiej emisyjności promieniowania, a strumień światła powinien być skierowany w dół;
- 9) na terenie farmy zastosować panele z powłoką antyrefleksyjną;
- 10) obiekty kubaturowe i ogrodzenie wykonać w kolorach naturalnej zieleni lub szarości;
- 11) inwestycję w fazie budowy, jak i eksploatacji należy zabezpieczyć

2. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1092 z późn .zm.) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) należy uwzględnić warunki zawarte w ust. 1 sentencji niniejszej decyzji;
- 2) stosować technologię prac przygotowujących teren, która będzie najmniej uciążliwą akustycznie;
- 3) prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem prowadzić w porze dziennej, tj. od godz. 6:00 do godziny 22:00;
- 4) zaplecze wykonawstwa (bazy sprzętu) lokalizować w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych;
- 5) Prowadzić stały nadzór nad realizowanymi pracami budowlanymi.

3. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania na środowisko.

- 1) rozpoczęcie prac ziemnych w sezonie lęgowym ptaków należy poprzedzić kontrolą terenu przeprowadzoną przez przyrodnika pod kątem występowania aktywnych lęgów ptaków;
- 2) niezbędne wykopy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia, przenieść je w dogodne siedliska poza miejsce realizacji inwestycji;
- 3) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- 4) nie stosować środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych;
- 5) do mycia paneli stosować wodę zdemineralizowaną, bez użycia detergentów,
- 6) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów spawanych technicznie.

4. Nie nakłada się obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o którym mowa

w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

UZASADNIENIE

W dniu 23 lutego 2022 r. do Urzędu Miejskiego w Maszewie wpłynął wniosek Pomorskich Elektrowni Słonecznych 5 ul. Emilii Plater 53, 00 - 113 Warszawa reprezentowanych przez Martę Kaczmarek PROFeco Analizy Środowiskowe, z siedzibą Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV MASZEWO II) o łącznej mocy do 59 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 202/8, 201/4 i 202/4 obręb Maszewko II gmina: Maszewo”.

Na podstawie złożonej dokumentacji, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez Panią Martę Kaczmarek PROFeco Analizy Środowiskowe z lutego 2022 r. należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie art. 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 w/w ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Maszewa.

Zgodnie z informacjami zawartymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia:

- planowana inwestycja polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 59 MW;
- łączna powierzchnia działek wynosi ponad 138 ha, jednak zagospodarowanie obejmie wyłącznie grunty orne RIVa, RIVb i RV użytkowane rolniczo, o powierzchni do 59,8 ha. Znajdujące się na terenie nieruchomości kompleksy zadrzewień/zalesień nie wchodzą w obszar przedsięwzięcia;
- na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy: konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym; moduły fotowoltaiczne o łącznej o mocy jednostkowej od 300 do 2000 Wp w ilości do 196 666 szt.; falowniki; string-boxy, system monitoringu; kontenerowe stacje transformatorowe nn/Sn w ilości do 59 szt., kontenerowe magazyny energii o pojemności do 590 MWh w ilości do 59 szt; infrastruktura techniczna, w tym linia kablowa nn łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową; zjazd; komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy; pasy zieleni. Inwestycja będzie realizowana na działkach ewidencyjnych nr 202/8, 201/4 i 202/4, obręb Maszewko II, gm. Maszewo, przy czym dz. nr 202/4 stanowi drogę publiczną i posłuży jedynie do zjazdu na teren inwestycyjny i/lub do doprowadzenia pod nią za pomocą przecisku lub przewiertu linii elektroenergetycznej lub technicznej, niezbędnej do funkcjonowania planowanej elektrowni fotowoltaicznej;- najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 16 m od terenu przedsięwzięcia (dz. nr 194 obręb Maszewko II),

w związku z tym zaplanowano wykonanie pasa zieleni z nasadzeń drzew/krzewów w celu zminimalizowania ekspozycji widokowej na przedmiotową instalację.

Na przedmiotowym obszarze nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz poza przebiegiem korytarzy ekologicznych. Najbliższym obszarem chronionym jest zlokalizowany w gminie Stara Dąbrowa Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Parlino-Łęczycza, sąsiadujący z terenem inwestycyjnym od strony południowo-zachodniej.

Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

W związku z powyższym 16 marca 2022 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną w/w przedsięwzięcia wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące o braku obowiązującego dla terenu przedsięwzięcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do Urzędu Miejskiego w Maszewie wpłynęły:

- 1) w dniu 29 marca 2022 r. opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie z dnia 25 marca 2022 r. znak : SZ.ZZŚ.3.4360.50.2022.MM, w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oraz określono warunki realizacji;
- 2) w dniu 29 marca 2022 r. opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, znak: NZNS.9022.2.1.22.2022 z dnia 29 marca 2022 r., w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- 3) w dniu 1 kwietnia 2022 r. postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 1 kwietnia 2022 r., znak: WONS.4220.133.2022.MM, w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oraz uzgodniono warunki realizacji.

Stanowiska przywołanych organów były rozbieżne.

Wobec powyższego z uwagi na skalę inwestycji oraz uwzględniając opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, Burmistrz Maszewa postanowieniem znak BiOŚ.6220.3.6.2021.FS z dnia 13 kwietnia 2022 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu który winien zawierać szczegółową analizę niżej podanych zagadnień:

- 1) opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania;
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych;
 - c) przewidywane rodzaje i ilości emisji, w tym odpadów, wynikające z fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia;
- 2) opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodjęcia przedsięwzięcia;
- 3) opis analizowanych wariantów w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego;
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru
- 4) określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- 5) uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze;
 - b) powierzchnie ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz;
 - c) dobra materialne;
 - d) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-c
- 6) opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
- 7) opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko;
- 8) jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;

- 9) wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich;
- 10) przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
- 11) przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 12) analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
- 13) przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania;
- 14) wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano opracowując raport;
- 15) streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
- 16) nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
- 17) źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu;
- 18) jeżeli dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, do raportu powinna być załączona poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic obszaru, na którym jest konieczne utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania;
- 19) raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.

W dniu 14 czerwca 2022 r. do tut. urzędu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 27 czerwca Burmistrz Maszewa podał do publicznej wiadomości (poprzez obwieszczenie) informację o złożeniu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz rozpoczął procedurę udziału społeczeństwa wynikającą z art. 33 ustawy z dnia 3 października o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), informując społeczeństwo o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty upublicznienia w/w obwieszczenia.

Działając zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 3 października o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), Burmistrz Maszewa wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Stargardzie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 07.07.2022r. Inwestor za pośrednictwem Pełnomocnika poinformował tutejszy Urząd o zakończonym podziale geodezyjnym działki inwestycyjnej. Podział geodezyjny obejmował działkę o pierwotnym nr ewid. 202/8 obręb Maszewko II, gmina Maszewo, która została podzielona na działki 202/11, 202/12, 202/13. Sam teren analizowanej inwestycji obejmować będzie działkę o ewid. 202/12. Pozostałe działki wchodzące w skład terenu inwestycji, tj. działka nr ewid. 201/4 i 202/4 obręb Maszewko II nie zostały poddane podziałowi geodezyjnemu.

Pismem z dnia 12 lipca 2022 r. znak:BiOŚ.6220.3.2022.FS Burmistrz Maszewa poinformował organy opiniujące o zakończonym podziale geodezyjnym działki inwestycyjnej.

W dniu 27 lipca 2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Goleniowie wezwał inwestora do uzupełnień w zakresie badań pomiarów rozkładu pól elektromagnetycznych na obiektach analogicznych na których powołano się w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 28 lipca 2022 r. Burmistrz Maszewa wezwał inwestora do uzupełnienia braków w terminie 14 dni od dostarczenia wezwania. Uzupełnienia złożone zostały w terminie dnia 17 sierpnia 2022 r. W dniu 22 sierpnia 2022 r. Burmistrz Maszewa pismem znak BiOŚ.6220.3.9.2022.FS przekazał uzupełnienia do PPIS w Goleniowie.

W wyniku uzgodnień do Urzędu Miejskiego w Maszewie wpłynęły:

- 4) w dniu 5 lipca 2022 r. pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie z dnia 30 czerwca 2022 r. znak : SZ.ZZŚ.3.4360.50.1.2022.MM, podtrzymujące stanowisko organu wyrażone w uzgodnieniach z dnia 25 marca 2022 r. znak: SZ.ZZŚ.3.4360.50.2022.MM ;
- 5) w dniu 29 listopada 2022 r. pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, znak: NZNS.9011.41.2021 z dnia 29 listopada 2022 r., w którym organ przekazał informację o braku zajęcia stanowiska które traktować należy jako brak zastrzeżeń zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś.
- 6) w dniu 19 lipca 2022 r. postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 19 lipca 2022 r., znak: WONS.4220.50.2022.MM, w którym uzgodniono realizację przedsięwzięcia oraz określono jego warunki.

Uzgodnienia w/w organów określające warunki realizacji inwestycji zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

W trakcie procedury udziału społeczeństwa do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W dniu 9 grudnia 2022 r. Burmistrz Maszewa zawiadomił strony o zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z nim i składania ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty doręczenia obwieszczenia. We wskazanym okresie nie wpłynęły żadne uwagi/wnioski stron.

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego w tym m.in. raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z jego uzupełnieniem, a także w oparciu o uzyskane opinie/uzgodnienia, określone zostało oddziaływanie oraz warunki realizacji eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska.

W analizie uwzględniono co następuję:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek o nr ewid. 202/12

(przed podziałem dz. nr ewid. 202/8), 201/4 i 202/4 obręb Maszewko II gmina Maszewo. Nadmieniam, że działka o nr ewid. 202/4 jest drogą publiczną i posłuży jedynie do zjazdu na teren inwestycyjny i/lub do poprowadzenia pod nią za pomocą przecisku lub przewiertu linii elektroenergetycznej i/lub innej technicznej niezbędnej do funkcjonowania planowanej elektrowni fotowoltaicznej.

Pod elektrownie fotowoltaiczną o łącznej mocy do 59 MW wraz z niezbędną infrastrukturą należy przeznaczyć łącznie 58,5 ha terenu z działek inwestycyjnych.

Obszar na którym planowana jest projektowana inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przedłożonym do tutejszego organu raportem oddziaływania na środowisko na pełen zakres inwestycji składać się będą następujące elementy:

- konstrukcja nośna do instalacji modułów (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowiona na gruncie, nachylona w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- string boxy;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie falowników o mocy do 0,5 MW każdy;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej;
- GPO (główny punkt odbioru) - abonencka stacja elektroenergetyczna SN/WN z wolnostojącymi transformatorami sieciowymi SN/WN (jedna sztuka transformatora mocy oraz jeden transformator potrzeb własnych) – w odległości min. 200 m od najbliższych terenów z zabudową mieszkaniową;
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- kontenerowa szczelna stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN - do 59 sztuk, przy stacji do 2 miejsc postojowych;
- kontenerowe magazyny energii w ilości do 59 sztuk o pojemności do 590 MWh;
- ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z drutu, tworzywa sztucznego z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji w tym. min.: wewnętrzna linia kablowa łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową; instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja oświetleniowa i odgromowa, brama wjazdowa.

Najbliższe tereny z zabudową mieszkaniową znajdują się w odległości ok. 100 m i są zlokalizowane na działkach o nr ewid. 194, 192, 191, 190, 189, 188, 187, 186, 185 obręb Maszewko II.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się zastosowanie modułów wytrzymałych na obciążenia mechaniczne i działanie niekorzystnych warunków pogodowych. Moduł jest najmniejszą

jednostką wytwórczą na farmie fotowoltaicznej i jest on dostarczany przez producenta jako gotowe nierozbieralne urządzenie. Moduły następnie zestawia się w zespoły (panele). Moc jednostkowa modułów będzie zawierała się w zakresie od 300 Wp do 2000 Wp. W rozpatrywanym przypadku dopuszcza się zastosowanie paneli fotowoltaicznych bi – facial (panele obustronne) zawierające ogniwa, które mogą produkować prąd z obydwóch stron, gdyż każdy panel posiada dwie aktywne płaszczyzny.

Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie od 3 do 5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub pionowej. Układ montażu paneli może się zmienić w zależności od zastosowanej technologii, jakkolwiek wysokość instalacji wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 metrów wysokości. Dopuszcza się również stosowanie jednoosiowych konstrukcji nadążnych, których celem będzie wytyczanie oraz podążanie za zmianą wysokości słońca na horyzoncie w ciągu dnia. W takim przypadku rzędy paneli fotowoltaicznych montuje się z północy na południe, a oprócz konstrukcji nośnej wbijanej w grunt, konstrukcja posiada również niskonapięciowy silnik w celu obrotu osi paneli fotowoltaicznych.

Wytworzona energia przesyłana jest do falowników – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny.

Od falowników do stacji transformatorowej wyprowadzone zostaną linie kablowe niskiego napięcia prądu przemiennego.

Planowana inwestycja dopuszcza zastosowanie magazynów energii. Dobór typu magazynów, ich technologii oraz ich gabaryty zostaną określone na etapie projektu budowlanego. Inwestor rozważa również sytuację, w której magazyny zostaną dowieszone do działającej elektrowni fotowoltaicznej w późniejszym czasie.

W celu podniesienia napięcia ze średniego napięcia do wysokiego napięcia dopuszcza się budowę abonenckiej stacji elektroenergetycznej SN/WN z wolnostojącymi transformatorami sieciowymi SN/WN (do 1 (jednej) sztuk transformatorów oraz 1 (jeden) transformator potrzeb własnych).

Budowa stacji transformatorowej wysokich napięć jest planowana w odległości minimum 200 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Dopuszcza się zmianę lokalizacji stacji transformatorowej SN/WN w ramach inwestycji, przy zachowaniu kryterium odległościowego. Stacja transformatorowa będzie bezobsługowa oraz odpowiednio zabezpieczona przed dostępem osób postronnych.

Położenie abonenckiej stacji elektroenergetycznej SN/WN będzie spełniało wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1065). Ostateczne wyposażenie abonenckiej stacji elektroenergetycznej SN/WN zostanie uzgodnione i wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Planuje się ogrodzenie całego teren inwestycji.

Nie przewiduje się stosowania oświetlenia światłem białym w ciągu nocy.

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wykonywania utwardzanych dróg wewnętrznych. Projektowana jest wewnętrzna komunikacja o szerokości max. do 5 m, o nawierzchni z gruntu rodzimego lub utwardzonych kruszywem.

Obszar pomiędzy panelami pozostawia się pod naturalne i sukcesywne zazielenianie lub wykorzystywanie pod łąki kwietne. Gleba na terenie planowanej elektrowni słonecznej nie zubożeje i pozwoli na wykształcenie się zbiorowisk roślinnych typowych dla terenów porolniczych (nieużytków).

W trakcie eksploatacji inwestycji w celu niedopuszczenia do przerastania paneli teren będzie koszony, a powstała w ten sposób biomasa zostanie pozostawiona w obrębie inwestycji i podlegać będzie procesom rozkładu lub zostanie przekazana lokalnym rolnikom w celu przerobienia na karmę dla bydła. Nie przewiduje się stosowania w obrębie obszaru chemicznego usuwania roślinności porastającej przestrzenie pomiędzy panelami.

Zrealizowanie przedsięwzięcia zgodnie z powyższymi parametrami i wytycznymi powinno zapewnić brak znacząco negatywnego wpływu na środowisko.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś można stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane.

W informacji przedstawionych w raporcie wynika, że na etapie budowy będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, które będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, odbierane przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie i oddawane do najbliższej oczyszczalni ścieków. W trakcie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawać ścieki socjalno – bytowe a także ścieki technologiczne. Konserwacja i eksploataowanie urządzeń będzie ograniczało się do ewentualnej wymiany zniszczonych paneli, bądź innej infrastruktury technicznej przedmiotowego przedsięwzięcia i nie będzie zachodziła potrzeba odprowadzania ścieków socjalno-bytowych, z uwagi na krótkotrwałe działania na etapie eksploatacji zamierzenia.

Wody opadowe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu, za wyjątkiem wód opadowych ze stanowisk urządzeń zawierających oleje. W celu minimalizacji potencjalnego negatywnego oddziaływania na wody w przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wyposażyć go w szczelną misę olejową umożliwiającą zatrzymanie całej objętości oleju, co będzie stanowić zabezpieczenie przed wyciekami olejów i przedostaniem się do gleby. Takie rozwiązania pozwolą na zachowanie istniejących stosunków wodnych na tym terenie i nie wpłyną na pogorszenie bilansu wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych. Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne

z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Eksplatację farmy fotowoltaicznej przewiduje się średnio na ok. 25 – 30 lat. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres prac będzie polegać na demontażu urządzeń i wyposażenia, rozebraniu konstrukcji metalowych oraz ogrodzenia, zagospodarowaniu powstałych odpadów. Zakłada się przywrócenie terenu do stanu sprzed realizacji inwestycji.

Etap budowy projektowanej inwestycji będzie wiązał się z emisją hałasu oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza z placu budowy. Oddziaływanie akustyczne oraz oddziaływanie na stan powietrza w pierwszej fazie inwestycji będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego, transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych budowanej instalacji. Uciążliwości te będą miały charakter tymczasowy, ustąpią wraz z zakończeniem etapu realizacji i mogą być zminimalizowane poprzez działania związane w szczególności z odpowiednią organizacją robót oraz wykonywaniem robót budowlanych i transportem materiałów wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksplatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej jako odnawialnego źródła energii, przyczyni się pośrednio do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych pochodzących z konwencjonalnych źródeł elektroenergetycznych.

Z informacji zawartych w raporcie ooś wynika, że zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. Źródłami pól elektromagnetycznych będą: stacja GPO SN/WN; transformatory SN/nn; podziemne połączenia kablowe. Zgodnie z analizą oddziaływania w zakresie promieniowania elektromagnetycznego przeprowadzoną w raporcie ooś, można stwierdzić, że nie wystąpią przekroczenia, określonego w przepisach, dopuszczalnego poziomu pól elektromagnetycznych, jaki może występować w środowisku. Jako istotne warunki ograniczające ww. oddziaływania wskazano w niniejszym przypadku lokalizację stacji GPO w minimalnej odległości 200 m od terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Transformatory zostaną zlokalizowane na powierzchni terenu – oddziaływanie elektromagnetyczne ograniczy się jedynie do terenu zajmowanego przez transformator (konstrukcja samych urządzeń sprawia, że linie pola elektromagnetycznego prawie w całości zamykają się w jego wnętrzu). Dodatkowo wskazuje się warunek, iż minimalna odległość projektowanych kontenerowych stacji transformatorowych od terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi powinna wynosić nie mniej niż 50 m. Projektowana do wyprowadzenia mocy z elektrowni podziemna linia kablowa nn do kontenerowej stacji transformatorowej będzie dobrze izolowana warstwą gruntu i również nie będzie stanowić zagrożenia pod kątem występowania promieniowania elektromagnetycznego.

W związku z planowanym przedsięwzięciem prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu.

Podczas eksploatacji nie występuje zapotrzebowanie na surowce. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi ok. 590 MW/rok – zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej. Może wystąpić ponadto zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli oraz paliwa do napędu maszyn dokonujących czynności obsługowych (np. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy) i innych czynności serwisowych.

Zgodnie z obowiązującym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolite] Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolite] Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60002019897 Ina od Krępieli do Dopływu spod Marszewa, bez Dopływu spod Marszewa i na terenie zlewni Jednolite] Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW6000161989299 Małka.

JCWP Ina od Krępieli do Dopływu spod Marszewa, bez Dopływu spod Marszewa (RW60002019897) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, monitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych.

JCWP Małka (RW6000161989299) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się dobrym stanem ogólnym, niemonitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

JCWPd (GW60007) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego.

Przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego .JCW podziemnych.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz poza przebiegiem korytarzy ekologicznych. Najbliższym obszarem chronionym jest zlokalizowany w gminie Stara Dąbrowa Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Parlino-Łęczycza, sąsiadujący z terenem inwestycyjnym od strony południowo-zachodniej.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w załączonej inwentaryzacji przyrodniczej, na obszarach rolniczych przeznaczonych pod inwestycję uprawiany był rzepak. W bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin oraz siedlisk z załącznika

I Dyrektywy Siedliskowej. Ptaki odnotowane na terenie inwestycyjnym to w większości typowe gatunki synantropijne i siedlisk polno-łąkowych; nie odnotowano gatunków unikatowych w skali regionu i kraju. Skład gatunkowy ptaków odnotowanych na badanym terenie był przeciętny i typowy jak dla otwartych powierzchni rolniczych; w trakcie wizji terenowej odnotowano pojedyncze osobniki ptaków oraz ich zgrupowania. Dominantami wśród ptaków lokalnych były szpaki, jaskółki, skowronki, pliszki — typowe gatunki krajobrazu rolniczego, które pojawiają się na każdej agrocenozie niezależnie od części kraju. Wśród gatunków potencjalnie lęgowych, związanych z obszarem inwestycji wskazano: skowronka, potrzuszcza, bażanta i pliszkę żółtą. W pełni okresu wegetacyjnego każda agrocenoza, łąka czy pastwisko jest potencjalnym miejscem lęgowym dla ptaków budujących gniazda na ziemi, dlatego też zgodnie z zasadą przezorności, jeśli prace ziemne będą miały miejsce w okresie lęgowym, należy poprzeczyć je wizją ornitologa, który oceni obecność gniazd i w razie konieczności zaleci wstrzymanie prac mogących doprowadzić do zniszczenia gniazd, do czasu opuszczenia ich przez pisklęta. Planowana inwestycja może wywoływać kolizje ptaków z panelami w wyniku efektu olśnienia. W związku z powyższym, aby temu zapobiec panele zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Tym samym panele nie będą powodować oślepienia ptaków przelatujących nad instalacją.

W trakcie inwentaryzacji wykazano występowanie 4 gatunków ssaków: sarny europejskiej, dzika, lisa, zająca szaraka. W bliskim sąsiedztwie inwestycji odnotowano występowanie żaby trawnej oraz jaszczurki zwinki. Na etapie eksploatacji obszar farmy fotowoltaicznej będzie niedostępny dla dużych zwierząt, natomiast w celu umożliwienia migracji przez teren inwestycji małym i średnim zwierzętom, pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia 3 gruntem należy pozostawić przestrzeń, wynoszącą co najmniej 20 cm. Ponadto, w przypadku konieczności pozostawienia otwartych wykopów należy je zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt. A w razie ich uwięzienia, wszelkie zauważone osobniki należy przenieść w dogodne siedliska poza teren przedsięwzięcia.

Po zrealizowaniu inwestycji powierzchnie pomiędzy panelami porośnięte będą roślinnością pozostawioną naturalnej sukcesji i okresowo wykaszane. Koszenie terenu farmy w sposób mechaniczny należy wykonywać od środka działki do zewnątrz. Taka technika koszenia zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt, czy młodych ssaków i tym samym zwierzęta mają możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczenia się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce. Pierwsze koszenie należy wykonywać po 15 czerwca, co znacznie zwiększy szanse na pomyślne wyprowadzenie ewentualnych lęgów gniazdujących ptaków. Dopuszcza się koszenie w okresie wcześniejszym wyłącznie po uprzednim przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki na terenie inwestycyjnym.

Z uwagi na charakter omawianej inwestycji oraz jej lokalizację na terenie wykorzystywanym jako tereny rolne, nie przewiduje się, aby mogła ona w negatywny sposób wpłynąć na walory przyrodniczo-krajobrazowe najbliższych form ochrony przyrody. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie rolniczym, nie wyróżniającym się szczególnymi walorami krajobrazowymi. Ze względu na niewielką wysokość konstrukcji, instalacja nie będzie tworzyć dominanty wysokościowej w krajobrazie. Ponadto zaplanowano wykonanie pasa zieleni z nasadzeń drzew/krzewów w celu zminimalizowania ekspozycji widokowej na przedmiotową instalację.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej.

Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

Reasumując, na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań. Dotyczy to oddziaływania bezpośredniego, długoterminowego, wtórnego i kumulującego. Bezpośrednie i krótkie oddziaływania mogą mieć miejsce jedynie w fazie budowy. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

W toku całego postępowania zapewniono czynny udział stronom. Przed wydaniem decyzji poinformowano strony o możliwości złożenia uwag i wniosków. Podczas trwania postępowania do tutejszego organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku, o którym mowa pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pobrano opłatę skarbową na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) w wysokości 205, 00 zł.

Załączniki :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Pocztowa 36, 72-100 Goleniów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard



BURMISTRZ
[Signature]
mgr Paweł Piesio