

BiOŚ.6220.2.D.2022.FS

PODINSPEKTOR
Filip Sobczak

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY
NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie art. 71 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b oraz lit c, art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b oraz lit. c, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) a także na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Jarosława Połczyńskiego oraz Pana Grzegorza Lewandowskiego z dnia 21 lutego 2022 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej, składającej się z jednej albo kompleksu wielu niezależnych instalacji odnawialnego źródła energii, o łącznej mocy do 60 MW o nazwie „Maszewo II” wraz z wszelką infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 7/2, 9/6, 9/4, 15/3 obręb Stodólska, 165, 166, 170, 172, 174, 175 obręb Maszewko I, gmina Maszewo”.

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej, składającej się z jednej albo kompleksu wielu niezależnych instalacji odnawialnego źródła energii, o łącznej mocy do 60 MW o nazwie „Maszewo II” wraz z wszelką infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 7/2, 9/6, 9/4, 15/3 obręb Stodólska, 165, 166, 170, 172, 174, 175 obręb Maszewko I, gmina Maszewo”

**równocześnie określam warunki i wymagania projektowania, realizacji i eksploatacji ww.
przedsięwzięcia:**

- 1) Zabezpieczyć prowadzone wykopy przed możliwością wpadania do nich zwierząt, a w przypadku ich stwierdzenia w wykopach, przenieść je w dogodne siedliska, poza miejsce realizacji inwestycji;
- 2) w przypadku konieczności dokonania prac wycinkowych, należy je prowadzić poza okresem lęgowym. Dopuszcza się możliwość wycinki w ww. okresie wyłącznie po potwierdzeniu przez kontrolę ornitologiczną na maksymalnie 3 dni przed wycinką, że egzemplarze przewidziane do wycinki nie stanowią miejsc bytowania chronionych gatunków zwierząt,
- 3) planowane ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia, należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić migrację małych zwierząt przez teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie

przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, bez ostrych zakończeń;

- 4) W przypadku konieczności koszenia terenu farmy, pierwsze koszenie roślinności należy wykonywać po 15 czerwca. Koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu uniemożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów;
- 5) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
- 6) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne; zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
- 7) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie;
- 8) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
- 9) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji;
- 10) w przypadku obsiewania powierzchni pod panelami zastosować rośliny miododajne w celu utworzenia środowiska przyjaznego dla pszczoł i innych zapylaczy;
- 11) projektowane zagospodarowanie zlokalizować zgodnie z załącznikiem graficznym załączonym do uzupełnienia karty informacji przedsięwzięcia, z tym, że dopuszcza się zmiany projektowanego zagospodarowania i dopuszcza się zlokalizowanie planowanego przedsięwzięcia w granicach całych działek inwestycyjnych (tj.: nr 7/2, 9/6, 9/4, 15/3 obręb Stodólska, 165, 166, 170, 172, 174, 175 obręb Maszewo I, gmina Maszewo), z zastrzeżeniem jednak dochowania w zmienionym zagospodarowaniu pozostałych punktów niniejszej sentencji decyzji (punktów 1- 10 powyżej oraz 12 – 14 poniżej) oraz charakterystyki przedsięwzięcia;
- 12) elementy instalacji stanowiące źródło hałasu należy zlokalizować w maksymalnym możliwym oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej;
- 13) nie stosować oświetlenia nocnego;
- 14) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe należy wyposażać w szczelne misy olejowe, które w przypadku awarii pomieści całą objętość oleju zawartego w transformatorze.

UZASADNIENIE

W dniu 21 lutego 2022 r. do Urzędu Miejskiego w Maszewie wpłynął wniosek Pana Jarosława Połczyńskiego, Pana Grzegorza Lewandowskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej, składającej się z jednej albo kompleksu niezależnych instalacji odnawialnego źródła energii, o łącznej Mocy do 60 MW o nazwie „Maszewo II” wraz z wszelką infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 7/2, 9/6, 9/4, 15/3 obręb Stodólska 165, 166, 170, 172, 174, 175 obręb Maszewo I, gmina Maszewo”.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez Pana dr inż. Jarosława Połczyńskiego należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie art. 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Maszewa.

W związku z powyższym 14 marca 2022 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną w/w przedsięwzięcia wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Stargardzie o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące o braku obowiązującego dla terenu przedsięwzięcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do Urzędu Miejskiego w Maszewie wpłynęły:

- 1) w dniu 30 marca 2022 r. opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie z dnia 25 marca 2022 r. znak : SZ.ZZŚ.3.4360.49.2022.MM, w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określono warunki niezbędne do uwzględnienia w niniejszej decyzji;
- 2) w dniu 29 marca 2022 r. opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, znak: NZNS.9022.2.1.21.2022 z dnia 29 marca 2022 r., w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- 3) w dniu 2 czerwca 2022 r. postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 2 czerwca 2022 r., znak: WONS-OŚ.4220.111.2022.ED.AC.3, w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określono warunki niezbędne do uwzględnienia w niniejszej decyzji.

Burmistrz Gminy Maszewo przeanalizował ww. przedsięwzięcie na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

Planowana inwestycja obejmuje budowę jednej albo kompleksu wielu niezależnych instalacji odnawialnego źródła energii mocy do 60 MW z wszelką infrastrukturą towarzyszącą w tym w szczególności: inwerterami, stacjami transformatorowo-rozdzielczymi, drogami wewnętrznymi z kruszywa łamanego, prefabrykowanymi kontenerowymi stacjami magazynów energii. Inwestycja będzie realizowana jednorazowo lub etapowo.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się :

- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach nośnych zakotwiczonych w gruncie metodą wbijania lub inną metodą przytwierdzającą panele do gruntu;
- wykonanie infrastruktury drogowej, w tym: zjazdów z działek gruntów o symbolu dr, wewnętrznych dróg dojazdowych o nawierzchni z kruszywa łamanego, stanowisk postojowych;
- wykonanie infrastruktury przyłączeniowej oraz łączącej poszczególne elementy inwestycji w tym elektroenergetycznych linii kablowych oraz linii sterowniczo sygnalizacyjnych (w tym: telekomunikacyjnej i teletechnicznej);
- montaż inwerterów;
- posadowienie stacji transformatorowo – rozdzielczych (bądź w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej do punktu GPO lub GPZ);
- montaż prefabrykowanych stacji magazynów energii (do wybudowania, jako element optymalny w zależności od ekonomicznej opłacalności an etapie planowania lub budowy przedsięwzięcia, tym samym możliwość rezygnacji przez Inwestora z tego elementu na każdym etapie realizacji inwestycji);
- ogrodzenie terenu inwestycji;
- montaż masztów stalowych o wysokości do 8m, na którym umieszczone zostaną urządzenia do nadzoru i monitorowania terenu wraz z zasilającą je linią kablową niskiego napięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek nr 7/2, 9/6, 9/4, 15/3 obręb Stodólska 165, 166, 170, 172, 174, 175 obręb Maszewko I. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie, dla którego Gmina Maszewo nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 330 m na kierunku zachodnim od granic planowanej inwestycji, natomiast zwarta zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 750 m na wschód od terenu inwestycji.

Aktualnie działki stanowią grunty orne jak wskazano w KIP. Wskazano również, że w ostatnich latach uprawiano na nich plantacje świerku i jodły oraz truskawek. W otoczeniu inwestycji występują tereny o podobnym przeznaczeniu oraz kompleksy leśne. Planowane zagospodarowanie zostanie ograniczone do dotychczas użytkowanych gruntów ornych – z zagospodarowania zostaną wyłączone jedynie obszary zadrzewione i zakrzewione, występujące w granicach działki o numerze 9/4.

Zgodnie z obowiązującym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60002 na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600017314231 Stepnica do jeziora Lechickiego i na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600016198874 Giełdnica.

Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego

zagrożenia powodują. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Miejsce realizacji planowanej inwestycji zlokalizowane jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Fragment działki Ne 7/2 zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego pn. Puszcza Goleniowska- Puszcza Drawska.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz samochodów osobowych i ciężarowych. Zmiany te będą miały charakter krótkotrwały i ograniczony i ustaną po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznych. W celu minimalizacji ww. uciążliwości, prace realizowane będą wyłącznie w porze dziennej, używane będą nowoczesne i sprawne technicznie maszyny i urządzenia, spełniające odpowiednie normy w zakresie emisji hałasu do środowiska. Podczas eksploatacji farmy, poza pracami konserwatorskimi i kontrolnymi nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowych, magazynów energii. Transformatory zostaną umieszczone wewnątrz kontenera, których ściany skutecznie będą tłumić emisje hałasu. Najbliższy teren chroniony akustycznie znajduje się ok. . 500 m od granicy inwestycji. Najbliższa stacja transformatorowa zostanie zlokalizowana ok. 600 m w odległości od terenów zabudowanych.

Podczas eksploatacji inwestycji emitowane będzie pole elektromagnetyczne. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości pola elektrycznego oraz magnetycznego na środowisko. Inwestycja podczas budowy będzie wiązała się z powstawaniem odpadów zakwalifikowanych do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę z terenów zanieczyszczonych), na etapie eksploatacji będą powstawać odpady z grupy 15- odpady opakowaniowe, sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne w tym głównie odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi), 16- odpady nieujęte w innych grupach i 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę z terenów zanieczyszczonych), które będą selektywnie gromadzone, w szczelnych zamykanych pojemnikach lub kontenerach ustawionych w wyznaczonym miejscu, a następnie będą przekazywane uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne uregulowania w zakresie gospodarki odpadami. Wszystkie odpady wytworzone na etapie eksploatacji będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą magazynowane w obrębie działek inwestycyjnych, a bezpośrednio po wytworzeniu będą przekazywane firmom specjalizującym się w recyklingu.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe, które gromadzone będą w zbiornikach bezodpływowych, a następnie będą przekazywane do odbioru specjalistycznym firmom. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać żadne ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Woda będzie dostarczana beczkowozami przez wyspecjalizowaną firmę. W przypadku konieczności mycia paneli na mokro, zostanie wykorzystana woda czysta, bez dodatku substancji chemicznych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe będą wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii.

Miejsce realizacji inwestycji znajduje się poza granicami wyznaczonych form ochrony przyrody, w tym obszarów Natura 2000. Mając na uwadze lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, iż nie wpłynie ona negatywnie na cel i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru. Z uwagi na usytuowanie terenu inwestycyjnego w sąsiedztwie innych gruntów ornych oraz kompleksów leśnych, przez teren inwestycyjny mogą migrować zwierzęta bytujące w pobliskich ekosystemach. W związku z powyższym, w celu zminimalizowania oddziaływania na faunę, w trakcie

realizacji inwestycji powstałe wykopy będą na bieżąco kontrolowane, a ewentualnie stwierdzone w nich zwierzęta przenoszone poza obszar robót w bezpieczne miejsce.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wycinkę drzew z obszaru plantacji, bez wykonania nasadzeń zastępczych, będzie ona prowadzona poza okresem lęgowym. Dopuszcza się realizację wycinki drzew wyłącznie po kontroli ornitologa maksymalnie 3 dni przed wycinką w celu stwierdzenia czy egzemplarze przeznaczone do wycinki nie stanowią miejsc bytowania gatunków chronionych. Z uwagi na klasyfikację gruntów i dotychczasowe użytkowanie terenu inwestycyjnego, nie charakteryzuje się on wysokim potencjałem siedliskowym. Aby zminimalizować kolizje ptaków z panelami fotowoltaicznymi, w ich konstrukcji będzie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Teren objęty przedsięwzięciem odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem o przeznaczeniu rolniczym. W związku z powyższym farma fotowoltaiczna nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz. W celu zminimalizowania potencjalnych strat w lęgach, po oddaniu inwestycji do użytkowania, koszenie roślinności należy wykonywać po 15 czerwca. Koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przed drobną fauną koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów. Ponadto planowane do zrealizowania ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia, należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić migrację małych zwierząt na teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego stosowane maszyny i urządzenia będą w dobrym stanie technicznym. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Realizacja inwestycji nie będzie przyczyniała się do zmian lub nasilenia się zmian klimatu, które mogłyby wpływać na utratę różnorodności biologicznej oraz przyczyniać się do zmiany użytkowania terenów sąsiednich. Przedmiotowa inwestycja przyczyni się do wzrostu wykorzystania energii odnawialnej i tym samym do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko związane z jego eksploatacją ma charakter lokalny i zamyka się w granicach działek inwestycyjnych.

Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

Mając na uwadze wyniki przeprowadzonego postępowania, w treści sentencji decyzji, na zasadzie treści art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), Burmistrz Maszewa określił warunki oraz wymagania, które należy uwzględnić w fazie projektowania, budowy oraz eksploatacji

planowanego przedsięwzięcia, które sformułowano w oparciu o uzyskane w sprawie: opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie z dnia 25 marca 2022 r. znak : SZ.ZZŚ.3.4360.49.2022.MM oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 2 czerwca 2022 r., znak: WONS-OŚ.4220.111.2022.ED.AC.3. Z uwagi na możliwe zmiany w projektowaniu i lokalizacji planowanego przedsięwzięcia, wynikające z późniejszych faz jego realizacji, w sentencji decyzji dopuszczono możliwość dokonywania zmian w tym zakresie w granicach całych działek inwestycyjnych (nr 7/2, 9/6, 9/4, 15/3 obręb Stodólska, 165, 166, 170, 172, 174, 175 obręb Maszewko I, gmina Maszewo), z zachowaniem jednak pozostałych punktów sentencji niniejszej decyzji oraz charakterystyki przedsięwzięcia. Zmiany takie nie przyczynią się do negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, poza zakres przelizowany w niniejszym postępowaniu.

Reasumując, na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań. Dotyczy to oddziaływania bezpośredniego, długoterminowego, wtórnego i kumulującego. Bezpośrednie i krótkie oddziaływania mogą mieć miejsce jedynie w fazie budowy. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

W toku całego postępowania zapewniono czynny udział stronom. Przed wydaniem decyzji poinformowano strony o możliwości złożenia uwag i wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku, o którym mowa pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pobrano opłatę skarbową na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) w wysokości 205, 00 zł.

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio

Załączniki :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują :

1. Inwestor
2. a/a

Do wiadomości :

1. Strony postępowania wg rozdzielnika obwieszczeniem wg art. 49 KPA
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Pocztowa 36, 72-100 Goleniów
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA :

Planowana inwestycja obejmuje budowę jednej albo kompleksu niezależnych instalacji odnawialnego źródła energii mocy do 60 MW z wszelką infrastrukturą towarzyszącą w tym w szczególności: inwerterami, stacjami transformatorowo-rozdzielczymi, drogami wewnętrznymi z kruszywa łamanego, prefabrykowanymi kontenerowymi stacjami magazynów energii. Inwestycja będzie realizowana jednorazowo lub etapowo

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się :

- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach nośnych zakotwiczonych w gruncie metodą wbijania lub inną metodą przytwierdzającą panele do grunty;
- wykonanie infrastruktury drogowej, w tym: zjazdów z działek gruntów o symbolu dr, wewnętrznych dróg dojazdowych o nawierzchni z kruszywa łamanego, stanowisk postojowych;
- wykonanie infrastruktury przyłączeniowej oraz łączącej poszczególne elementy inwestycji w tym elektroenergetycznych linii kablowych oraz linii sterowniczo sygnalizacyjnych (w tym: telekomunikacyjnej i teletechnicznej);
- montaż inwerterów;
- posadowienie stacji transformatorowo – rozdzielczych (bądź w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej do punktu GPO lub GPZ);
- montaż prefabrykowanych stacji magazynów energii (do wybudowania, jako element optymalny w zależności od ekonomicznej opłacalności an etapie planowania lub budowy przedsięwzięcia, tym samym możliwość rezygnacji przez Inwestora z tego elementu na każdym etapie realizacji inwestycji);
- ogrodzenie terenu inwestycji;
- montaż masztów stalowych o wysokości do 8m, na którym umieszczone zostaną urządzenia do nadzoru i monitorowania terenu wraz z zasilającą je linią kablową niskiego napięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek nr 7/2, 9/6, 9/4, 15/3 obręb Stodólska 165, 166, 170, 172, 174, 175 obręb Maszewko I. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie, dla którego Gmina Maszewo nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 330 m na kierunku zachodnim od granic planowanej inwestycji, natomiast zwarta zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 750 m na wschód od terenu inwestycji.

Aktualnie działki stanowią grunty orne jak wskazano w KIP. Wskazano również, że w ostatnich latach uprawiano na nich plantacje świerku i jodły oraz truskawek. W otoczeniu inwestycji występują tereny o podobnym przeznaczeniu oraz kompleksy leśne. Planowane zagospodarowanie zostanie ograniczone do dotychczas użytkowanych gruntów ornych – z zagospodarowania zostaną wyłączone obszary zadrzewione i zakrzewione występujące w granicach działki nr 9/4.

Zgodnie z obowiązującym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60002 na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600017314231 Stepnica do jeziora Lechickiego i na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600016198874 Giełdnica.

Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Miejsce realizacji planowanej inwestycji zlokalizowane jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Fragment działki nr 7/2 zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego pn. Puszcza Goleniowska- Puszcza Drawska.

BURMISTRZ


mgr Paweł Piesio