

Maszewo, 21 października 2022 r.

BiOŚ.6220.11.D.2021.FS

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY
NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) a także na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku PVE 94 Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz z dnia 9 września 2021 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farm fotowoltaicznych o mocy do 60 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.110/3 i 110/4 w obrębie Jenikowo, w gminie Maszewo”

Ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.

„Budowa farm fotowoltaicznych o mocy do 60 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.110/3 i 110/4 w obrębie Jenikowo, w gminie Maszewo”

określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowana inwestycja obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej mocy do 60 MW, w maksymalnie 60 etapach. Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 60 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc. Sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 60 MW.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się :

- montaż paneli fotowoltaicznych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego,
- montaż magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- realizację ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Teren inwestycji obejmuje dwie działki nr 110/3 oraz 110/4 obręb Jenikowo o powierzchni do ok. 60 ha, planowana inwestycja zajmie ok. 45 ha na których dominują tereny upraw rolnych. Zgodnie z ewidencją obszar przeznaczony do zagospodarowania stanowią użytki gruntowe oznaczone: RIVb, RV, ŁIV, ŁV, PsIV, PsV, N. Pomiędzy nimi znajduje się niewielki rów melioracyjny. Część obszaru działek stanowią tereny zadrzewień. Na terenach wykorzystywanych rolniczo występują głównie uprawy kukurydzy oraz zboża. Poza uprawami na terenie obu działek stwierdzono zadrzewienia oraz rowy melioracyjne. Inwestor dopuszcza wykonanie linii okablowania przez rów melioracyjny za pomocą przycisku lub przewiertu sterowanego. Minimalna odległość terenu inwestycji od rzeki Bukowina to 4m. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 100 m. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60008 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600017426889 Sąpólna od źródeł do Dobrej.

Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Gmina Maszewo częściowo położona jest w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) o numerze 123 – Zbiornik międzymorenowy Stargard-Goleniów o powierzchni 378 km². Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem GZWP 123 - w odległości około 8,0 km.

Miejsce realizacji planowanej inwestycji zlokalizowane jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Z uwagi na klasyfikację użytków jako grunty orne, na działkach inwestycyjnych nie stwierdzono występowania gatunków fauny i flory objętych ochroną gatunkową.

Najbliższa forma ochrony przyrody znajduje się w odległości ok. 7 km od terenu planowanej inwestycji jest to obszar Natura 2000 Ostoja Goleniowska PLH320013

2. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania :

- 1) z zagospodarowania wyłączyć rowy melioracyjne, kompleksy leśne, wschodnią część działki nr 110/4 od kompleksu leśnego oraz zachować strefy buforowe wynoszące minimum 50 m od pozostałych stron kompleksu leśnego
- 2) wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków. Dopuszcza się wycinkę w okresie lęgowym wyłącznie po potwierdzeniu na 3 dni przed planowaną wycinką przez nadzór ornitologiczny, że na drzewach i krzewach przeznaczonych do wycinki nie gniazdują i nie przystępują do lęgów gatunki chronione;
- 3) prace realizacyjne prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków lub po sprawdzeniu terenu przez ornitologa i wykluczeniu lęgów;
- 4) niezbędne wykopy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia, przenieść je poza miejsce realizacji inwestycji;
- 5) ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia, należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić migrację małych zwierząt na teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, bez ostrych zakończeń;

- 6) pierwsze koszenie roślinności należy wykonywać po 15 czerwca. Koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu uniemożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów, w miarę możliwości poza okresem prac polowych prowadzonych na działkach sąsiednich;
- 7) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
- 8) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
- 9) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
- 10) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji;
- 11) w przypadku obsiewania powierzchni pod panelami, w tym celu wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych.

3. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1092 z późn .zm.) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) należy uwzględnić warunki zawarte w ust. 2 sentencji niniejszej decyzji;
- 2) stosować technologię prac przygotowujących teren, która będzie najmniej uciążliwą akustycznie;
- 3) prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem prowadzić w porze dziennej, tj. od godz. 6:00 do godziny 22:00;
- 4) zaplecze wykonawstwa (bazy sprzętu) lokalizować w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych.

4. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania na środowisko.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz samochodów osobowych i ciężarowych. Zmiany te będą miały charakter krótkotrwały i ograniczony i ustaną po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznych. W celu minimalizacji ww. uciążliwości, prace realizowane będą wyłącznie w porze dziennej, używane będą nowoczesne i sprawne technicznie maszyny i urządzenia, spełniające odpowiednie normy w zakresie emisji hałasu do środowiska. Podczas eksploatacji farmy, poza pracami konserwatorskimi i kontrolnymi nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe. Transformatory zostaną umieszczone w prefabrykowanych budynkach, których ściany skutecznie będą tłumić emisję hałasu. Podczas eksploatacji inwestycji emitowane będzie pole elektromagnetyczne. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości pola elektrycznego oraz magnetycznego na środowisko.

Inwestycja podczas budowy będzie wiązała się z powstawaniem odpadów zakwalifikowanych do grupy 15 – odpady opakowaniowe, sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne w tym głównie odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi), które będą selektywnie gromadzone, w szczelnych zamykanych pojemnikach lub kontenerach ustawionych w wyznaczonym miejscu, a następnie będą przekazywane uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne uregulowania w zakresie gospodarki odpadami. Wszystkie odpady wytworzone na etapie eksploatacji będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą magazynowane w obrębie działek inwestycyjnych, a bezpośrednio po wytworzeniu będą przekazywane firmom specjalizującym się w recyklingu.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe, które gromadzone będą w zbiornikach bezodpływowych, a następnie będą przekazywane do odbioru specjalistycznym firmom. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać żadne ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Woda będzie dostarczana beczkowozami przez wyspecjalizowaną firmę. W przypadku konieczności mycia paneli na mokro, zostanie wykorzystana woda czysta, bez dodatku substancji chemicznych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe należy wyposażyć w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii.

Miejsce realizacji inwestycji znajduje się poza granicami wyznaczonych form ochrony przyrody, w tym obszarów Natura 2000. Mając na uwadze lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, iż nie wpłynie ona negatywnie na cel i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru.

Z uwagi na usytuowanie terenu inwestycyjnego w sąsiedztwie innych gruntów ornych oraz kompleksów leśnych, przez teren inwestycyjny mogą migrować zwierzęta bytujące w pobliskich ekosystemach. W związku z powyższym, w celu zminimalizowania oddziaływania na faunę, w trakcie realizacji inwestycji należy powstałe wykopy na bieżąco kontrolować, a ewentualnie stwierdzone w nich zwierzęta przenosić poza obszar robót w bezpieczne miejsce.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia przewiduje się również wycinkę drzew którą należy prowadzić poza okresem lęgowym, dopuszcza się wycinkę w okresie lęgowym ptaków wyłącznie po potwierdzeniu na 3 dni przed planowaną wycinką przez nadzór ornitologiczny, że na drzewach i krzewach przeznaczonych do wycinki nie gniazdują i nie przystępują do lęgów chronione gatunki ptaków. Z uwagi na klasyfikację gruntów i dotychczasowe użytkowanie terenu inwestycyjnego, nie charakteryzuje się on wysokim potencjałem siedliskowym. Aby zminimalizować kolizje ptaków z panelami fotowoltaicznymi, w ich konstrukcji będzie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Teren objęty przedsięwzięciem odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem o przeznaczeniu rolniczym. W związku z powyższym farma fotowoltaiczna nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz. W celu zminimalizowania potencjalnych strat w lęgach, po oddaniu inwestycji do użytkowania, koszenie roślinności należy wykonywać po 15 czerwca. Koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przed drobną fauną koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów. Ponadto planowane do zrealizowania ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia, należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić migrację małych zwierząt na teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego stosowane maszyny i urządzenia będą w dobrym stanie technicznym. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Realizacja inwestycji nie będzie przyczyniała się do zmian lub nasilenia się zmian klimatu, które mogłyby wpływać na utratę różnorodności biologicznej oraz przyczyniać się do zmiany użytkowania terenów sąsiednich. Przedmiotowa inwestycja przyczyni się do wzrostu wykorzystania energii odnawialnej i tym samym do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko związane z jego eksploatacją ma charakter lokalny i zamyka się w granicach działek inwestycyjnych.

- 5. Nie nakłada się obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko** w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 17 września 2021 r. do Urzędu Miejskiego w Maszewie wpłynął wniosek PVE 94 Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farm fotowoltaicznych o mocy do 60 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.110/3 i 110/4 w obrębie Jenikowo, w gminie Maszewo”.

Na podstawie złożonej dokumentacji, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez Panią Zuzannę Duczmał oraz Panią Joannę Klimek z 9 września 2021 r. należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie art. 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Maszewa.

W związku z powyższym 1 października 2021 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną w/w przedsięwzięcia wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące o braku obowiązującego dla terenu przedsięwzięcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W postępowaniu przeprowadzono analizę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie raportu sporządzonego przez Panią Zuzannę Duczmał oraz Pana Krzysztofa Milewskiego z 4 kwietnia 2022 r. nałożoną przez Burmistrza Maszewa dnia 3 marca 2022 r. postanowieniem znak: BİOŚ.6220.11.2021.FS na podstawie opinii sanitarnej od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie znak: NZNS.9022.2.1.59.2021.

Do Urzędu Miejskiego w Maszewie wpłynęły:

- 1) w dniu 19 października 2021 r. opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach z dnia 19 października 2021 r. znak : SZ.ZZŚ.3.4360.202.2021.AZ, w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- 2) w dniu 16 września 2022 r. opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Goleniowie, znak: NZNS.9022.2.3.3.2022 z dnia 16 września 2022 r., w której pozytywnie zaopiniowano przedmiotowe przedsięwzięcie po przeprowadzeniu analizy oddziaływania na środowisko;
- 3) w dniu 18 lutego 2022 r. postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 18 lutego 2022 r., znak: WONS-OŚ.4220.540.2022.AJ.3, w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania;

Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

Reasumując, na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań. Dotyczy to oddziaływania bezpośredniego, długoterminowego, wtórnego i kumulującego. Bezpośrednie i krótkie oddziaływania mogą mieć miejsce jedynie w fazie budowy. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

W toku całego postępowania zapewniono czynny udział stronom. Przed wydaniem decyzji poinformowano strony o możliwości złożenia uwag i wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku, o którym mowa pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została

przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pobrano opłatę skarbową na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) w wysokości 205, 00 zł.

Załączniki :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Pocztowa 36, 72-100 Goleniów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice



Z up. BURMISTRZA

mgr Małgorzata Złoteł
SEKRETARZ GMINY

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA :

Planowana inwestycja obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej mocy do 60 MW, w maksymalnie 60 etapach. Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 60 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc. Sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 60 MW.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się :

- montaż paneli fotowoltaicznych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego,
- montaż magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- realizację ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Teren inwestycji obejmuje dwie działki nr 110/3 oraz 110/4 obręb Jenikowo o powierzchni do ok. 60 ha, planowana inwestycja zajmie ok. 45 ha na których dominują tereny upraw rolnych. Zgodnie z ewidencją obszar przeznaczony do zagospodarowania stanowią użytki gruntowe oznaczone: RIVb, RV, ŁIV, ŁV, PsIV, PsV, N. Pomiędzy nimi znajduje się niewielki rów melioracyjny. Część obszaru działek stanowią tereny zadrzewień. Na terenach wykorzystywanych rolniczo występują głównie uprawy kukurydzy oraz zboża. Poza uprawami na terenie obu działek stwierdzono zadrzewienia oraz rowy melioracyjne. Inwestor dopuszcza wykonanie linii okablowania przez rów melioracyjny za pomocą przycisku lub przewiertu sterowanego. Minimalna odległość terenu inwestycji od rzeki Bukowina to 4m. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 100 m. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60008 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600017426889 Sąpólna od źródeł do Dobrej.

Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Gmina Maszewo częściowo położona jest w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) o numerze 123 – Zbiornik międzymorenowy Stargard-Goleniów o powierzchni 378 km². Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem GZWP 123 - w odległości około 8,0 km.

Miejsce realizacji planowanej inwestycji zlokalizowane jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Z uwagi na klasyfikację użytków jako grunty orne, na działkach inwestycyjnych nie stwierdzono występowania gatunków fauny i flory objętych ochroną gatunkową.

Najbliższa forma ochrony przyrody znajduje się w odległości ok. 7 km od terenu planowanej inwestycji jest to obszar Natura 2000 Ostoja Goleniowska PLH320013



Z up. BURMISTRZA

mgr *Malgorzata Zlotek*
SEKRETARZ GMINY

