

**ZARZĄDZENIE NR 578/2022**  
**BURMISTRZA MASZEWA**

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 64/4 położonej w obrębie Maszewo 3 przeznaczonej do zbycia wraz z udziałem w wysokości 1041/2842 w prawie własności nieruchomości gruntowej obręb Maszewo 3, działka nr 64/7.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Maszewie oraz umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

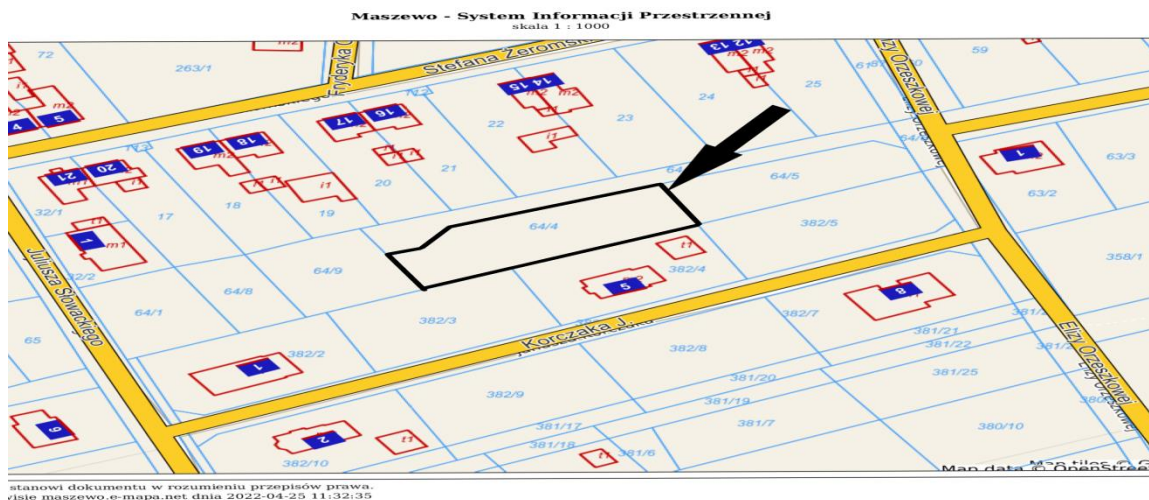
Burmistrz

**Paweł Piesio**

## BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), a także art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

| Lp. | Adres działki/nieruchomości           | Nr działki | Pow. działki | Nr KW               | Przeznaczenie w planie/studium                                                                         | Wartość zbywanej nieruchomości PLN + podatek VAT | Forma zbycia | Uwagi                                                                                                                     |
|-----|---------------------------------------|------------|--------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                                     | 3          | 4            | 5                   | 6                                                                                                      | 7                                                | 8            | 9                                                                                                                         |
| 1.  | obr. Maszewo 3, ul. Elizy Orzeszkowej | 64/4       | 0,1041 ha    | SZ10/0002866<br>3/6 | kompleksy glebowe, sugerowane (preferowane) obszary zabudowy mieszkaniowej z funkcjami uzupełniającymi | 55 000,00                                        | sprzedaż     | sprzedaż wraz z udziałem w wysokości 1041/2842 w prawie własności nieruchomości gruntowej obr. Maszewo 3, działka nr 64/7 |



Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 25 kwietnia 2022 r. (włącznie) do 16 maja 2022 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 r. z późn. zm.) zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu, tj. do dnia 6 czerwca 2022 r. (włącznie).

Maszewo, 25 kwietnia 2022 r.