

Zarządzenie Nr 543/2022  
Burmistrza Maszewa  
z dnia 27 stycznia 2022 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 102/1 położonej w obrębie Maszewo 3 przeznaczonej do zbycia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Maszewie oraz umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ  
  
mgr Paweł Piesio

## BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

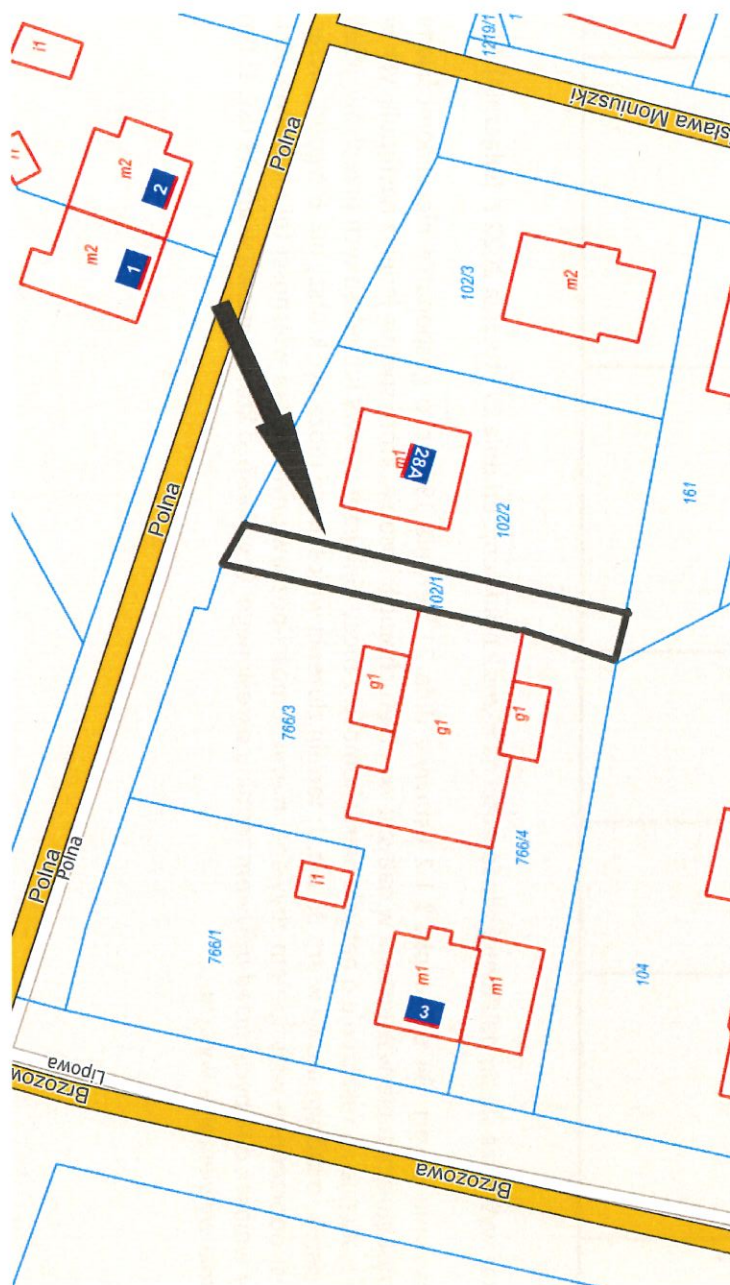
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.), a także art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Adres<br>działki/nieruchomości | Nr działki | Pow. działki | Nr KW           | Przeznaczenie w<br>planie/studium                    | Wartość<br>zbywanej<br>nieruchomości<br>PLN (zw.<br>podatek VAT) | Forma<br>zbycia | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|--------------------------------|------------|--------------|-----------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                              | 3          | 4            | 5               | 6                                                    | 7                                                                | 8               | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.  | obr. Maszewo 3                 | 102/1      | 0,0160 ha    | SZ10/00028671/5 | zabudowa mieszkaniowa z<br>funkcjami uzupełniającymi | 9 500,00                                                         | sprzedaż        | Nieruchomość zostanie obciążona<br>służebnością swobodnego przecho-<br>du na rzecz kaźdoczesnego właściciela<br>działki nr 766/3 obr. Maszewo 3 w celu<br>wykonywania niezbędnych prac<br>remontowych budynku produkcyjnego,<br>usługowego i gospodarczego dla<br>rolnictwa o numerze ewidencyjnym<br>691. Przebieg służebności: pas<br>położony wzdłuż granicy pomiędzy<br>działkami 102/1 oraz 766/3 obr.<br>Maszewo , szerokość 2,5 m, długość<br>15m. |

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 27 stycznia 2022 r. (włącznie) do 24 lutego 2022 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 r. z późn. zm.) zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.



Maszewo, 27 stycznia 2022 r.

BURMISTRZ  
*Pawel Piesio*  
mgr Paweł Piesio

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu, tj. do dnia 10 marca 2022 r. (włącznie).