

BURMISTRZ MASZEWA
Plac Wolności 2
72-130 MASZEWO
woj. zachodniopomorskie
tel. 091 418 75 67, 091 418 78 43
fax 091 418 75 06

Zarządzenie Nr 489/2021
Burmistrza Maszewa
z dnia 27 września 2021 r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ w Maszewie WPŁYNĘŁO	
dn.	27. 09. 2021
ilość zał.	3
podpis	<i>[signature]</i>

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnym 73, 81, 264/3 położonych w obrębie Korytowo, w miejscowości Korytowo.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Maszewie oraz umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ
[signature]
mgr Paweł Piesio

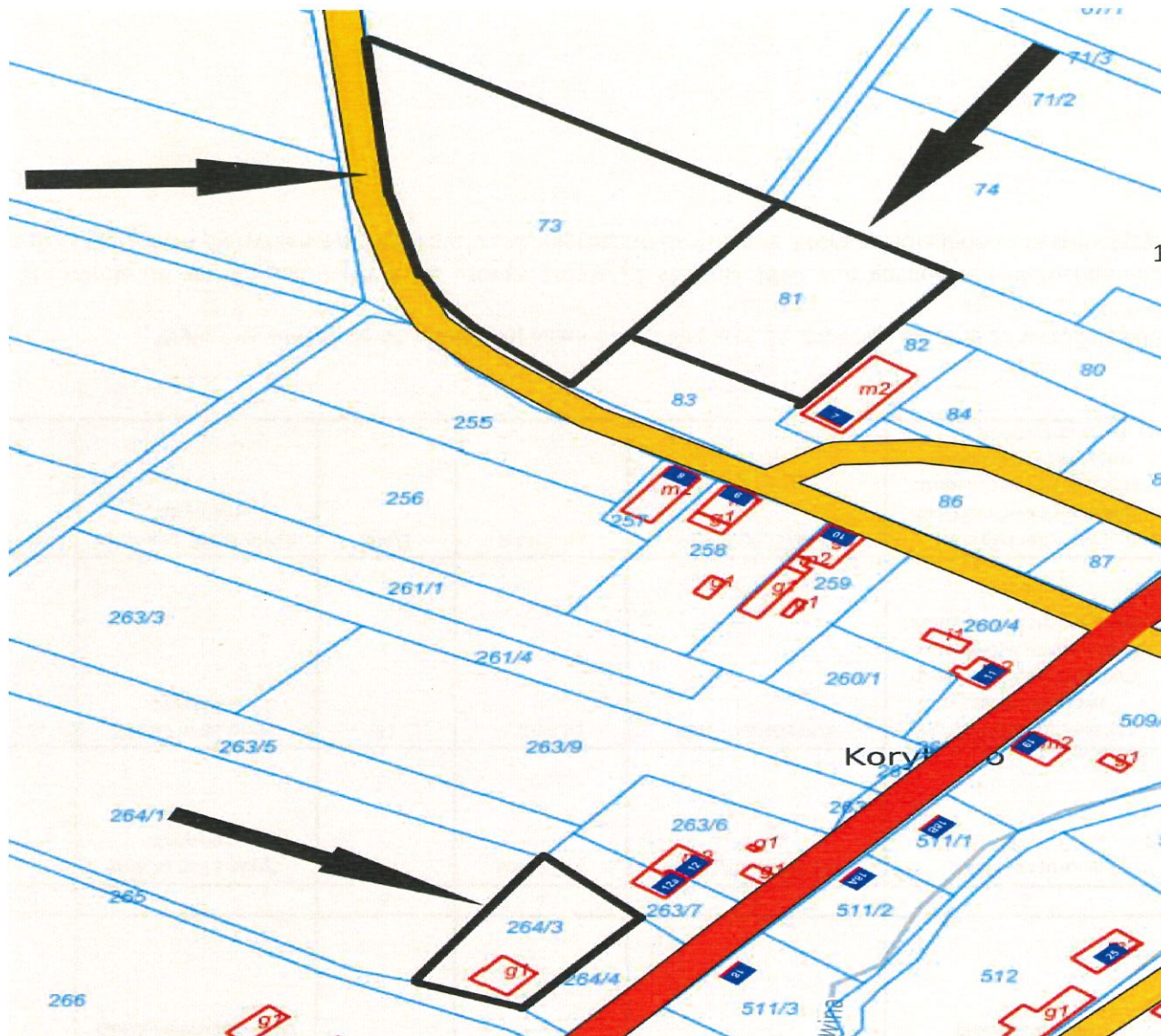
BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), a także art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Adres działki/nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie w planie/studium	Wartość zbywanej nieruchomości PLN	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 73 obręb Korytowo	73	0,6600 ha	SZ1O/00015664/9	zieleń urządzona	70 000,00	sprzedaż	Służebność swobodnego przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 81 przez działkę nr 73
2.	działka nr 81 obręb Korytowo	81	0,3004 ha	SZ1O/00046344/6	w części zieleń urządzona, w części zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, w części grunty pozostałe i nieużytki	74 000,00 + podatek VAT	sprzedaż	Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej - służebność swobodnego przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 81 przez działkę nr 73
3.	działka nr 264/3 obręb Korytowo	264/3	0,1480 ha	SZ1O/00035761/5	w części zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, w części ogrody działkowe, inne wieloletnie sady	54 000,00 + podatek VAT	sprzedaż	

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 27 września 2021 r. (włącznie) do 25 października 2021 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 r. z późn. zm.) zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:



1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu, tj. do dnia 8 listopada 2021 r. (włącznie).

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio

Maszewo, 27 wrzesień 2021 r.