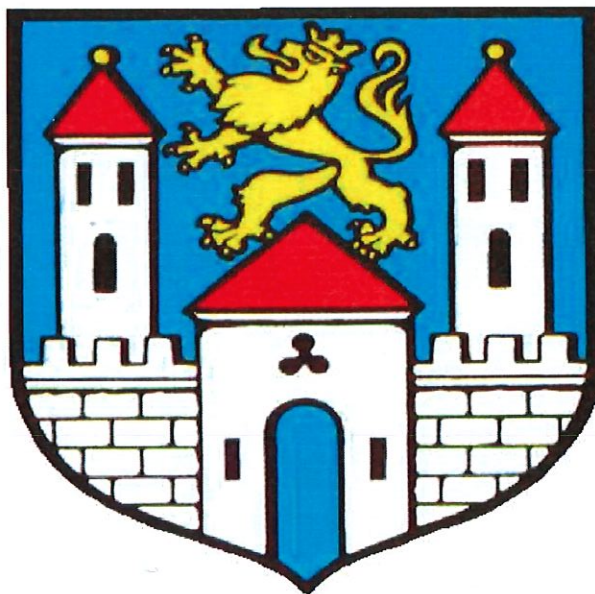


Burmistrz Gminy Maszewo

Informacja o stanie mianie Gminy Maszewo za 2020.



Maszewo 2021

Informacja o stanie mienia komunalnego w Gminie Maszewo na dzień 31 grudnia 2020 r.

Informacja o stanie mienia gminnego została opracowana zgodnie z art. 267 ust 1 pkt. 3 lit. a, b, c, d ustawy z dn. 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. , poz. 305) na podstawie danych liczbowych wynikających ze stanu posiadania Gminy Maszewo. Dane te odzwierciedlają w ujęciu ilościowym i wartościowym stan mienia komunalnego gminy tj. :

1. Zestawienie wykazu mienia komunalnego Gminy Maszewo na dzień 31 grudnia 2020 r. na podstawie grup środków trwałych wg. GUS stanowi **Załącznik Nr 1**.
2. Stan gruntów własnych wg. wartości księgowej na dzień 31 grudnia 2020 r. wynosi 9 333 788,32 zł i **stanowią 2 221 389 m²**. Powierzchnia gruntów uległa zmniejszeniu o łączną wartości księgową 1 000 235, 78 zł w wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji na koniec 2020 r. . Wartość księgowa gruntów po przeprowadzonej weryfikacji z danymi z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Goleniowie dokonano zwiększeń i zmniejszeń stanu gruntów Gminy Maszewo na łączną wartość 962 491,78 zł natomiast kwota 37 744,00 zł uległa zmniejszeniu po dokonanej sprzedaży nieruchomości niezabudowanych wykazanej w załączniku nr 3 do informacji.
3. Obrót gruntami gminnymi, tj. przychody i rozchody w okresie od 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. oraz ilościowo-wartościowy stan gruntów w poszczególnych obrębach ewidencyjnych ustalony na dzień 31 grudnia 2020 r. został przedstawiony **w Załączniku Nr 2** do niniejszej informacji.
4. W ciągu roku wystąpiły następujące zdarzenia, które miały wpływ na stan mienia gminy Maszewo.
5. W okresie od stycznia do grudnia 2020 r. nastąpiła sprzedaż mienia gminnego, która szczegółowo została przedstawiona w tabeli stanowiącej **Załącznik Nr 3** do niniejszej informacji. Dokonano sprzedaży gruntów i lokali o ogólnej wartości księgowej **166 603, 70 zł**, uzyskując cenę sprzedaży w wysokości **216 011, 30 zł**. Osiągnięto dochód ze sprzedaży nieruchomości niezabudowanych **176 899, 30 zł** oraz nieruchomości zabudowanych **39 112, 00 zł**.

6. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na kwotę 311 738,53:
- | | |
|--|---------------|
| 1) wieczyste użytkowanie gruntu | 19 266,31 zł |
| 2) sprzedaż mienia gminnego | 216 039,65 zł |
| 3) najem i dzierżawa | 59 802,71 zł |
| 4) przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | 16 629,86 zł |

Środki trwałe

1. Wartość księgowa budynków i lokali (gr. 1) oraz budynków inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2), będących na stanie Gminy Maszewo na dzień 31.12.2020 r. wynosi **72 896 974, 03 zł.**
2. Zestawienie gminnych nieruchomości zabudowanych na dzień 31 grudnia 2020 r. stanowi **Załącznik Nr 4.**
3. Wartość gminnych nieruchomości oświatowych stanowi wartość 8 589 569,72 zł. Zestawienie gminnych nieruchomości zabudowanych znajdujących się na stanie jednostek oświatowych gminy Maszewo stanowi **Załącznik Nr 5** do niniejszej informacji.

BUENMISTRZ


mgr Paweł Piesio

Opracowała : Marzena Miksa – Skarbnik Gminy Maszewo
Maszewo dnia 29.03.2021 r.

WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO W 2020 r.

Lp.	Środki trwałe wg. GUS	Szkoła Podstawowa w Maszewie	Szkoła Podstawowa w Dębicach	Szkoła Podstawowa w Rożnowie	Przedszkole w Maszewie	Zakład Komunalny w Maszewie	Urząd Miejski w Maszewie	Ośrodek Pomocy Społecznej	Ogółem
1	GRUNTY I MELIORACJE SZCZEGÓŁOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 333 788,32	0,00	9 333 788,32
2	BUDYNKI	4 885 090,38	1 746 190,25	1 054 609,28	0,00	6 029 442,25	19 534 019,78	0,00	33 249 351,94
3	BUDOWLE	59 872,70	43 221,00	30 564,00	15 682,50	7 179 866,48	32 318 415,41	0,00	39 647 622,09
4	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	227 124,91	0,00	140 085,00	0,00	93 821,10	46 626,03	0,00	507 657,04
5	MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY OG. ZAST.	138 681,81	24 479,08	69 671,64	0,00	0,00	237 228,03	0,00	470 060,56
6	MASZYNY, URZĄDZENIA SPECJ. BRANŻOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	549 631,08	36 110,01	8 990,00	594 731,09
7	URZĄDZENIA TECHNICZNE	0,00	0,00	0,00	6 073,16	85 284,44	226 335,83	0,00	317 693,43
8	ŚRODKI TRANSPORTU	22 441,07	0,00	0,00	0,00	417 297,32	1 317 307,00	0,00	1 757 045,39
9	NARZĘDZIA, RUCHOMOŚCI	41 774,95	78 333,99	5 674,00	0,00	18 983,60	318 534,87	44 594,99	507 896,40
	OGÓŁEM	5 374 985,82	1 892 224,32	1 300 603,92	21 755,66	14 374 326,27	63 368 365,28	53 584,99	86 385 846,26

Sporządził(a): Małgorzata Ronowicz

PODPISEKUR

Małgorzata Ronowicz

BURMISTRZ

Pawel

mgr Paweł Piesio

Wzrost: 1,60 m

Waga: 50 kg

Sporządziła(a): Małgorzata Ronowicz

OBRÓT GRUNTAMI ZA OKRES OD 01.01.2020 r. – DO 31.12.2020 r.

OBREB	Przychód w m2	Rozchód w m2	Stan na dzień 31.12.2020 r. w m2	Dochód na dzień 31.12.2020 r. w zł
1.	3.	4.	5.	6.
1. Maszewo - 1	-	671	671	55 903,50
2. Maszewo - 3	-	981	981	65 841,90
3. Maszewo - 3	-	198	198	13 653,90
4. Nastazin	-	3096	3096	41 500,00
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
12.				
13.				
14.				
15.				
OGÓŁEM		4 946	4 946	176 899,30

Sporządziła: Dominika Belter-Chrzanowska

SKARBNIK GMINY


mgr Marzena Miksa

BURMISTRZ


mgr Paweł Piesio

Rozchód mienia gminnego w poszczególnych obrębach za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

Lp	OBREB	pow. ogółem 2	Nieruchomość zabudowana						Nieruchomość niezabudowana				Dochód ze sprzedaży w roku 2020 70005 \$ 0770 01095 \$ 0770 (kol. 9+13) zł
			pow. gruntów m ²	lokale mieszk. m ²	budynek i garaż m ²	wartość księgowa zł	wartość księgowa lokalu zł	Cena sprzedaży zł	działki budowl. m ²	Dz. rekr. i inne m ²	Wartość księgowa gruntów zł	Cena sprzedaży zł	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
1	Mokre		-	-	86	-	23 603,70	23 603,70	-	-	-	-	23 426,14
2	Maszewo - 1		-	37,31	-	-	62 256,00	15 564,00	-	-	-	-	7 552,00
3	Maszewo - 1	671	-	-	-	-	-	-	671	-	13 420,00	55 903,50	55 903,50
4	Korytowo (wpłata w 84 ratach - 461,10)		-	-	346	-	43 000,00	43 000,00	-	-	-	-	7 956,30
5	Maszewo - 3	981	-	-	-	-	-	-	981	-	19 620,00	65 841,90	65 841,90
6	Maszewo - 3	198	-	-	-	-	-	-	198	-	2 400,00	13 653,90	13 653,90
7	Nastazin	3096	-	-	-	-	-	-	3096	-	2304,00	41 500,00	41 500,00
	OGÓŁEM	4 946	-	37,31	432,00	-	128 859,70	82 167,70	4 946	-	37 744,00	176 899,30	216 011,30

Sporządziła: Dominika Belter-Chrzanowska

SKARBNIK GMINY
mgr Marzena Miksa

BURMISTRZ
mgr Paweł Piesio

ZESTAWIENIE GMINNYCH NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH
według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.

Lp.	Obręb	Wartość w złotych		OGÓŁEM
		Grupa 1 Budynki i lokale 25 241 041,55	Grupa 2 Budynki inżynierii lądowej i wodnej 29 082 354,55	
1	Maszewo			54 323 396,10
2	Jarosławki	100 335,38	137 400,00	237 735,38
3	Nastazin	146 351,21	298 135,56	444 486,77
4	Dębice	2 431 871,01	2 313 172,27	4 745 043,28
5	Przemocze	476 577,85	404 314,35	880 829,20
6	Rożnowo	1 451 387,70	45 457,71	1 496 845,41
7	Bagna	211 443,54	376 854,35	588 297,89
8	Bielice	106 635,79	66 034,00	172 669,79
9	Budzieszowce	-	13 898,73	13 898,73
10	Darż	214 478,60	1 169 058,65	1 383 537,25
11	Wisławie	170 737,50	1 219 982,54	1 390 720,04
12	Dobrosławiec	-	229 080,90	229 080,90
13	Godowo	90 445,38	1 248 719,24	1 339 164,62
14	Jenikowo	203 256,64	216 531,44	419 788,08
15	Korytowo	18 583,89	224 612,89	243 196,78
16	Maszewko	6 419,73	328 125,00	334 544,73
17	Mokre	499 462,67	381 777,78	881 240,45
18	Pogrzymie	15 854,00	26 129,40	41 983,40
19	Radzanek	1 219 774,83	197 578,61	1 417 353,44
20	Sokolniki	120 148,94	962 164,85	1 082 313,79
21	Dąbrowica	7 164,60	451 810,05	458 974,65
22	Tarnowo	94 702,71	58 009,94	152 712,65
23	Zagórze	-	10 688,70	10 688,70
24	Mieszkowo	-	1 992,81	1 992,81
25	Wałkno	-	27 136,62	27 136,62
26	Leszczynka	-	30 741,15	30 741,15
27	Maciejewo	420 678,42	125 860,00	546 538,42
28	Bęczno	2 000,00	-	2 000,00
	RAZEM	33 249 351,94	39 647 622,09	72 896 974,03

Sporządził(a): Małgorzata Ronowicz

PODINSPEKTOR

Małgorzata Ronowicz

**WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO
JEDNOSTEK OŚWIATOWYCH GMINY MASZEWO**

według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.

Lp.	Obręb	Wartość w złotych								Ogółem
		Budynki	Kotły i maszyny energetyczne	Maszyny, urządzenia, aparat og. zast.	Urządzenia techniczne	Budowle	Narzędzia, ruchomości	Środki transportu	Maszyny, urządzenia, spec. branżowe.	
1	Szkoła Podstawowa w Maszewie	4 885 090,38	227 124,91	138 681,81	0,00	59 872,70	41 774,95	22 441,07	0,00	5 374 985,82
2	Szkoła Podstawowa w Rożnowie Nowogardzkim	1 054 609,28	140 085,00	69 671,64	0,00	30 564,00	5 674,00	0,00	0,00	1 300 603,92
3	Szkoła Podstawowa w Dębicach	1 746 190,25	0,00	24 479,08	0,00	43 221,00	78 333,99	0,00	0,00	1 892 224,32
4	Przedszkole Miejskie w Maszewie	0,00	0,00	0,00	6 073,16	15 682,50	0,00	0,00	0,00	21 755,66
	RAZEM	7 685 889,91	367 209,91	232 832,53	6 073,16	149 340,20	125 782,94	22 441,07	0,00	8 589 569,72

SKARBNIK GMINY

mgr Marzenna Miksa

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio