

BURMISTRZ MASZEWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), a także art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały Nr XII/99/08 Rady Miejskiej w Maszewie z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz uchyleneia uchwały (Dz. Urz. Wój. Zachodniopomorskiego z dnia 16 maja 2008 r. Nr 49 poz.1084), Burmistrz Maszewa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Adres działki / nieruchomości	Nr działki	Pow. działki i budynku	Nr KW	Przeznaczenie w planie/studium	wartość zbywanej nieruchomości PLN, podatek VAT zw.	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nastazijn Nr 5	24	działki: 3.3096 m ² , budynku 112,40 m ²	SZ1O/000 11437/1	w części zabudowa mieszkaniowa, w części ogrody działkowe, inne wieloletnie, sady, w części grunty pozostałe i nieużytki	50.900,00 zł	sprzedaż	sprzedaży podlega zabudowana nieruchomość grunтова budynkiem mieszkalnym w bardzo złym stanie technicznym nieobjętego wyceną. W operacie szacunkowym uwzględniono koszty rozbiórki ww. budynku, jak i usunięcie pozostałości po budynkach gospodarczych.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 27 marca 2020 r. (włącznie) do dnia 16 kwietnia 2020 r. (włącznie).

Stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabytcu ww. nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabytcu jest złożenie wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia obowiązywania niniejszego wykazu tj. do dnia 12 maja 2020 r. (włącznie).

Maszewo; dnia 27 marca 2020 r.

BURMISTRZ

mgr Paweł Piesio